

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2
Енисейского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				51360		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая)	руб.	3948,7	3,10	146892	146892	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<u>33017</u>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			9153		
	Дополнительные средства						
5	Всего сумма текущего ремонта/ остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			156045	156045	<u>-51614</u>
6	Резерв	руб.			-30344		
7	Объём работ	руб.			186389	103,68	207658,68
	по договорам подряда	руб.			124232	34	163145,00
2	Установка люка металлического на подвальные окна	шт	6,00	3450	20700	18,00	62100,00
3	Установка люка металлического на подвальные окна	шт		980,00		3,00	2940,00
22	Завоз щебёнки	м3		575,0		5,00	2875,00
23	Установка манометров	шт	4,0	344,0	1376		
24	Установка термометров	шт	4,0	389,0	1556		
25	Изготовление и установка металлической двери на подвал	шт	6,00	15600	93600	6,00	93600,00
27	Очистка желобов	шт		330		1,00	330,00
28	GSM модем	шт	1,00	7000	7000		
30	Установка доводчика	шт		1300		1,00	1300,00
	Собственными силами	руб.			62157	70	44514
	Общестроительные работы	руб.				13,18	12071,18
14	Ремонт откосов после ус-ки ПВХ смета	м2		961,0		3,03	2911,83
18	Масляная окраска МАФ	м2		199,4		3,20	638,08
41	Установка доски объявлений (оцинкованной)	шт		795,0		6,00	4770,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	3948,70			0,95	3751,27
	Электротехнические работы				17171	27	15732,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт	2,00	623,0	1246	7,00	4361,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (круглый)	шт		623		3,00	1869,00
3	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		2,00	2162,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (круглый)	шт		908		3,00	2724,00
5	Замена ламп TLD 36/54	шт		120			
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
7	Замена светильника СПП 2201	шт		908		2,00	1816,00
8	Замена прожектора светодиодного	шт		1678		1,00	1678,00
16	Установка однополюсной розетки	шт		175		2,00	350,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт		107		6,00	642,00
47	Испытание заземляющих устройств	смета	1	15925	15925		
	Сантехнические работы	шт			44986	30	16711
9	Смена полотенцесушителя	шт		1216,0		1,00	1216,00
10	Труба д-15	мп		354,0		1,00	354,00
11	Труба д-20 кв.	мп	2,0	488,0	976,0	8,00	3904,00
12	Труба д-25 кв	мп	2,0	533,0	1066,0	1,50	799,50
13	Труба д-32	мп		575,0		1,00	575,00
40	Тройник 100	шт		297,0		1,00	297,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		7,00	3892,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		6,00	3336,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		3,00	2337,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	6,0	1099,0	6594,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	6,0	1371,0	8226,0		
87	Смена стояков ГВС (обратка)	шт	1,0	17387,0	17387,0		

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"
 Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
 Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская