

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №  
5/6 Енисейского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				53306		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая)	руб.	5254,0	3,91	246518	246518	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>52183</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-29643		
	Дополнительные средства						
5	<b>Всего сумма текущего ремонта/ остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			216875	216875	<b>-152902</b>
6	<b>Резерв</b>	руб.			-64182		
<b>7</b>	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>281057</b>	<b>365.98</b>	<b>369776.6</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>96432</b>	<b>137.4</b>	<b>129146.00</b>
1	Смена окон ПВХ	шт.	4,00	14750	59000	4,00	59000,00
4	Ремонт межпанельных швов	мп	20,00	515,00	10300	66,90	34453,50
8	Ремонт покрытия кровли	м2	20,00	510,0	10200	31,00	15810,00
9	Ремонт покрытия кровли	м2		495,0		22,00	10890,00
10	Установка слива	м		739,0		7,50	5542,50
24	GSM модем	шт	2,00	7000	14000		
27	Завоз щебенки	м3		575		6,00	3450,00
30	Установка манометров	шт	4,00	344,0	1376,0		
31	Установка термометров	шт	4,00	389	1556,0		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>184625</b>	<b>229</b>	<b>240631</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>132052</b>	<b>113.08</b>	<b>165945.56</b>
1	смена почтовых ящиков	секц	3,00	3097,0	9291	3,00	9291,00
2	Смена поручней	м	34,00	606,0	20604		
4	Ремонт тамбура	шт	1,00	10832,0	10832	1,00	10832,00
5	Ремонт МАФ (качели)	м		439,0		5,00	2195,00
6	Ремонт МАФ (лавочки, скамейки)	м		418,0		33,60	14044,80
7	Масляная окраска ветрозащиты	м2		194,0		5,00	970,00
8	Остекление окна в подъезде	м2		855,0		0,38	324,90
18	Масляная окраска МАФ	м2		175,0		54,75	9581,25
19	Масляная окраска МАФ	кг		223,6		0,80	178,91
38	Изготовление сантехнического короба	шт		4377,0		1,00	4377,00
44	Ремонт ветрозащиты	кальк		10519,0		1,00	10519,00
45	Ремонт ветрозащиты	шт		571,0		1,00	571,00
47	Ремонт подъезда отдельными местами,с расчисткой до 35%	1п	1,00	64341,0	64341	1,00	64341,00
59	Замена тамбурной двери с заменой дверного блока	кальк	1,00	25684,0	25684	1,00	25684,00
60	Установка таблички информационной	шт		731,0		1,00	731,00
62	Ремонт пола	м2		459,0		0,60	275,40
63	Ремонт МАФ "Паровозик"	кальк		5738,0		1,00	5738,00
64	Установка доводчика	шт	1,00	1300,0	1300	1,00	1300,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	5254,00			0,95	4991,30
	<b>Электротехнические работы</b>				<b>5236</b>	<b>31</b>	<b>17594.00</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		4,00	2492,00
2	Замена светильника СПП 2201	шт		1081		6,00	6486,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт	6	623	3738	8,00	4984,00
5	Замена ламп TLD 36/54	шт		147		1,00	147,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
8	Замена ламп TLD 18/36	шт		130		1,00	130,00
18	Замена накладного одноклавишного выключателя	шт		164		2,00	328,00
19	Замена двухклавишного выключателя	шт		164		1,00	164,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		2,00	752,00

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	2,00	752,00
23	Замена автоматического выключателя А 40 1 пол.	шт		561		1,00	561,00
26	Замена предохранителя 63А	шт		334		2,00	668,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	2	185	370		
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>47337</b>	<b>85</b>	<b>57091</b>
5	Смена счётчиков СВМ ДУ -25	шт		5386,0		1,00	5386,00
9	Смена полотенцесушителя	шт		1216,0		1,00	1216,00
10	Труба д-15	мп		354,0		3,50	1239,00
12	Труба д-25	мп	3,0	533,0	1599,0	3,50	1865,50
13	Труба д-20	мп	3,0	488,0	1464,0	11,00	5368,00
15	Труба д-50	мп		911,0		4,50	4099,50
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		19,00	10564,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		15,00	8340,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		18,00	14022,00
45	Кран шаровый Д 25	шт		556,0		1,00	556,00
46	Кран шаровый Д 32	шт		1013,0		3,00	3039,00
48	Установка затворов ДУ-50 с демонтажом затвжки	шт	4,0	2185,0	8740,0		
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	3,0	1099,0	3297,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	3,0	1371,0	4113,0		
67	Стойки ГВС (обратка) под. № 2	шт	1,0	17387,0	17387,0		
76	Отвод д-25мм	шт		349,0		4,00	1396,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"  
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская