

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №
7 Енисейского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				22766		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая)	руб.	2622,9	4,34	136601	136601	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<u>25323</u>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-40707		
	Дополнительные средства						
5	Всего сумма текущего ремонта/ остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			95894	95894	<u>-120303</u>
6	Резерв	руб.			-41628		
7	Объём работ	руб.			<u>137522</u>	<u>157,00</u>	<u>216197,00</u>
	по договорам подряда	руб.			<u>18102</u>	<u>72,6</u>	<u>63105</u>
4	Ремонт межпанельных швов	мп		515,00		66,60	34299,00
22	ПроверкаСИ: Преобразователь расхода электромагнитный ПРЭМ	шт		5670,0		2,00	11340,00
23	Ремонт ПРЭМ-50	шт		3530		1,00	3530,00
24	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	9636	9636	1,00	9636,00
26	Установка доводчика	шт		1300		1,00	1300,00
27	GSM модем	шт	1,00	7000	7000		
28	Установка пандуса	шт		3000		1,00	3000,00
29	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
30	Установка термометров	шт	2,0	389,0	778,0		
	Собственными силами	руб.			<u>119420</u>	<u>84</u>	<u>153092</u>
	Общестроительные работы	руб.			<u>100497</u>	<u>43,4</u>	<u>112219,00</u>
4	Ремонт тамбура	кальк.	1,00	10996,0	10996	1,00	10996,00
17	Масляная окраска МАФ	кг		194,4		0,80	155,52
18	Масляная окраска МАФ	кг		198,32		1,80	356,98
19	Масляная окраска МАФ	м2		175,0		34,85	6098,75
33	Замена тамбурных дверей с заменой дверного блока и полотен (4 под)	шт	1,00	25160,0	25160	1,00	25160,00
47	Ремонт подъезда № 4 отдельными местами,с расчисткой до 35%	1п	1,00	64341,0	64341	1,00	64341,00
48	Ремонт штукатурки отдельными местами (до 40%)	шт		1888,0		1,00	1888,00
65	Установка таблички информационной	шт		731,0		1,00	731,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	2622,90			0,95	2491,76
	Электротехнические работы					<u>34</u>	<u>21734,00</u>
1	Замена светильника СПП 2201	шт		1081,0		6,00	6486,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (овал)	шт		1689		3,00	5067,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		2,00	1246,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (круглый)	шт		908		3,00	2724,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		2,00	260,00
7	Замена светильника СПП 2201	шт		623		3,00	1869,00
8	Замена ламп TLD 18/36	шт		130		1,00	130,00
9	Замена светильника СПП 2201	шт		623		3,00	1869,00
18	Замена накладного одноклавишного выключателя	шт		164		1,00	164,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт		376		1,00	376,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт		107		5,00	535,00
33	Замена замков на почтовых ящиках	шт		252		4,00	1008,00
	Сантехнические работы.	шт			<u>18923</u>	<u>7</u>	<u>19139</u>
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	527,0	1581,0		
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	555,0	1665,0		
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		1,00	556,00

50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
81	Переходник 110	шт		207,0		2,00	414,00
85	Замена замка навесного на дверь в подвал	шт		572,0		1,00	572,00
86	Замена замка навесного на дверь в подвал	шт		747,0		1,00	747,00
88	Смена приборов в тепловом узле (приобретение тепловычислителя 7КТ-Абакан)	кальк		16137,0		1,00	16137,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковая