

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №
9 Енисейского микр за 2020 г.**

руб.

| | Наименование | ед.изм. | ПЛАН Доходы/ Расходы | | | ФАКТ Доходы/ Расходы | |
|----|--|-------------|-------------------------|----------|------------------|-------------------------|------------------|
| | | | объём | цена | сумма | объём | сумма |
| 1 | Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г | | | | 48508 | | |
| 2 | Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая) | руб. | 2617,1 | 2,83 | 88877 | 88877 | |
| 3 | Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г | руб. | | | | | <u>24375</u> |
| 4 | Остаток на 01.01.2020г. | руб. | | | 222080 | | |
| | Дополнительные средства | | | | | | |
| 5 | Всего сумма текущего ремонта/ остаток средств на 01.01.2021г. | руб. | | | 310957 | 310957 | <u>20504</u> |
| 6 | Резерв | руб. | | | 138933 | | |
| 7 | Объём работ | руб. | | | <u>172024,00</u> | <u>290,65</u> | <u>290452,30</u> |
| | по договорам подряда | руб. | | | <u>42000,00</u> | <u>3</u> | <u>37076</u> |
| 3 | Ремонт подъездных козырьков с установкой водостоков | шт | | 36106,00 | | 1,00 | 36106,00 |
| 23 | Очистка желобов | шт | | 330 | | 1,00 | 330,00 |
| 24 | Установка водостока на под.козырьки | кальк | 1,00 | 42000 | 42000 | | |
| 26 | Получены грабли веерные | шт | | 640 | | 1,00 | 640,00 |
| | Собственными силами | руб. | | | <u>130024</u> | <u>288</u> | <u>253376</u> |
| | Общестроительные работы | руб. | | | <u>128682</u> | <u>196,15</u> | <u>203921,20</u> |
| 4 | Ремонт тамбура в подвале | шт | | 9267,0 | | 1,00 | 9267,00 |
| 18 | Масляная окраска МАФ | кг | | 217,7 | | 52,50 | 11427,68 |
| 19 | Масляная окраска МАФ | кг | | 194,4 | | 8,70 | 1691,28 |
| 47 | Ремонт подъезда № 1,2 отдельными местами,с расчисткой до 35% | шт | 2,00 | 64341,0 | 128682 | 2,00 | 128682,00 |
| 57 | Ремонт тамбура 1 под | шт | | 9593,0 | | 1,00 | 9593,00 |
| 58 | Ремонт тамбура 2 под | шт | | 10134,0 | | 1,00 | 10134,00 |
| 59 | Ремонт тамбурной двери с заменой дверного блока и полотен | кальк | | 24214,0 | | 1,00 | 24214,00 |
| 64 | Ремонт подвала (швы, меловая побелка подвала) | мп | | 88,0 | | 10,00 | 880,00 |
| 65 | Ремонт подвала (швы, меловая побелка подвала) | м2 | | 47,0 | | 118,00 | 5546,00 |
| 66 | Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия) | м2 | 2617,10 | | | 0,95 | 2486,25 |
| | Электротехнические работы | | | | <u>1342</u> | <u>37</u> | <u>19075,60</u> |
| 1 | Замена светильника СПП 2201 | шт | | 1081,0 | | 2,00 | 2162,00 |
| 2 | Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED | шт | | 623 | | 11,00 | 6853,00 |
| 3 | Замена светильника СПП 2201 | шт | | 623 | | 5,00 | 3115,00 |
| 5 | Замена светильника СПП 2201 | шт | | 623 | | 1,00 | 623,00 |
| 6 | Замена ламп TLD 18/54 | шт | | 130 | | 2,00 | 260,00 |
| 18 | Замена одноклавишного выключателя | шт | | 164 | | 1,00 | 164,00 |
| 20 | Замена автоматического выключателя А 16 | шт | 3 | 376 | 1128 | 4,00 | 1504,00 |
| 21 | Замена автоматического выключателя А 25 | шт | | 376 | | 2,00 | 752,00 |
| 22 | Замена автоматического выключателя А 25 | шт | | 652,3 | | 2,00 | 1304,60 |
| 23 | Замена автоматического выключателя А 40 | шт | | 561 | | 3,00 | 1683,00 |
| 26 | Замена предохранителя 63А | шт | | 334 | | 1,00 | 334,00 |
| 27 | Замена предохранителя 100А | шт | | 221 | | | |
| 28 | Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5 | мп | 2 | 107 | 214 | 3,00 | 321,00 |
| | Сантехнические работы | шт | | | | <u>55</u> | <u>30380</u> |
| 10 | Труба д-15 | мп | | 354,0 | | 3,00 | 1062,00 |
| 11 | Труба д-20 кв. | мп | | 488,0 | | 10,00 | 4880,00 |
| 12 | Труба д-25 кв | мп | | 533,0 | | 3,50 | 1865,50 |
| 13 | Труба д-32 подвал | мп | | 575,0 | | 8,00 | 4600,00 |
| 34 | Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 2,0 мп | шт | | 1066,0 | | 1,00 | 1066,00 |
| 42 | Кран шаровый Д 15 | шт | | 556,0 | | 10,00 | 5560,00 |
| 43 | Кран шаровый Д 20 | шт | | 556,0 | | 11,00 | 6116,00 |

| | Наименование | ед.изм. | ПЛАН Доходы/ Расходы | | | ФАКТ Доходы/ Расходы | |
|----|--------------------|---------|-------------------------|-------|-------|-------------------------|---------|
| | | | объём | цена | сумма | объём | сумма |
| | | | | | | | |
| 44 | Кран шаровый Д 25 | шт | | 779,0 | | 6,00 | 4674,00 |
| 76 | Отвод д-25мм | шт | | 349,0 | | 1,00 | 349,00 |
| 81 | Переходник 110/124 | шт | | 207,0 | | 1,00 | 207,00 |

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"
 Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
 Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская