


**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №
11 Енисейского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				43676		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая)	руб.	3931,8	4,16	196040	196040	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					32064
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-38271		
	Дополнительные средства						
5	Всего сумма текущего ремонта/ остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			157769	157769	-12701
6	Резерв	руб.			-40708		
7	Объём работ	руб.			198477	106,98	170469,53
	по договорам подряда	руб.			64676	11	70400
4	Ремонт межпанельных швов	мп	15,00	499,00	7485		
24	Испытание заземляющих устройств	шт	1,00	15925	15925		
28	Установка доводчика	шт	1,00	1400,0	1400		
29	Установка лавочек со спинкой	шт	6,00	6400	38400	11,00	70400,00
30	Установка манометров	шт	2,0	344,0	688,0		
31	Установка термометров	шт	2,00	389,0	778		
	Собственными силами	руб.			133801	96	100070
	Общестроительные работы	руб.			102947	45,98	56126,53
4	Ремонт тамбура	шт	1,00	10958,0	10958	1,00	10958,00
6	Ремонт МАФ (лавочки)	м		418,0		3,00	1254,00
7	Ремонт лавочки теневого навеса	м		316,0		10,75	3397,00
8	Ремонт МАФ (качели)	м		340,0		2,00	680,00
18	Масляная окраска МАФ	м2		194,0		25,28	4904,32
41	Изготовление и установка досок объявлений	шт		632,0		1,00	632,00
47	Ремонт подъезда № 4 отдельными местами, с расчисткой до 35%	шт	1,00	66518,0	66518		
59	Замена тамбурных дверей с заменой дверного блока и полотен	кальк	1,00	25471,0	25471	1,00	25471,00
61	Ремонт теневого навеса	шт		5095,0		1,00	5095,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	3931,80			0,95	3735,21
	Электротехнические работы				5421	33	26107,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт	6,00	623,0	3738	4,00	2492,00
2	Замена светильника СПП 2201	шт		1081		6,00	6486,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		10,00	6230,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		908		3,00	2724,00
5	Замена прожектора светодиодного	шт		899		3,00	2697,00
6	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
9	Замена светильника СПП 2201	шт		908		3,00	2724,00
10	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
11	Замена светильника НББО-460	шт		216		1,00	216,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	1,00	376,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	мп	3	185	555		
	Сантехнические работы	шт			25433	17	17836
8	Смена фильтра у насоса циркуляционного d80	шт		4451,0		1,00	4451,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	527,0	1581,0		
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	555,0	1665,0		
13	Труба д-32 кв	мп	3,0	625,0	1875,0		
14	Труба д-40	мп	3,0	727,0	2181,0		
15	Труба д-50	мп	3,0	818,0	2454,0		
30	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,5 мп	шт		398,0		3,00	1194,00
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		3,00	2139,00
34	Смена трубы ПВХ ДУ-160 дл. 2,0 мп	шт		1918,0		1,00	1918,00
35	Смена трубы ПВХ ДУ-160 дл. 3,0 мп	шт		2514,0		2,00	5028,00

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		1,00	556,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		1,00	779,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
77	Отвод ПП	шт		481,0		2,00	962,00
80	Переходник 110	шт		207,0		1,00	207,00
81	Переходник 160/110	шт		421,0		1,00	421,00
82	Смена заглушки	шт		181,0		1,00	181,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"
 Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
 Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская