

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
№ 14 Заводского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				57152		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	3928,7	3,80	179149	179149	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>43166</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-44584		
5	Дополнительные средства						
6	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			134565	134565	<b>-111539</b>
7	<b>Резерв</b>	руб.			-14678		
8	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>149243</b>	<b>8,00</b>	<b>246104,22</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>21618</b>	<b>8</b>	<b>47285,00</b>
24	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	12685	12685	1,00	12685,00
25	Установка лавочки со спинкой	шт		6400		5,00	32000,00
26	Установка доводчика	шт		1300		2,00	2600,00
27	Установка манометров	шт	1,00	344	344		
28	Установка термометров	шт	1,00	389	389		
29	Поверка ОПУ ХВС	шт	1,0	1200,0	1200,0		
30	GSM модем	шт	1,00	7000,00	7000		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>127625</b>		<b>198819,22</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>100837</b>		<b>141891,22</b>
1	смена почтовых ящиков	секц	3,00	3097,0	9291	3,00	9291,00
2	Смена поручней	м		263,0		33,00	8679,00
4	Ремонт тамбура	шт		10797,0		1,00	10797,00
6	Ремонт МАФ (лавочки)	м		418,0		24,00	10032,00
47	Ремонт подъезда №2 отдельными местами, с расчисткой до 35%	шт	1,00	66518,0	66518	1,00	66518,00
59	Смена тамбурной двери с заменой дверного блока и полотен	шт	1,00	25028,0	25028	1,00	25028,00
62	Бетонирование отмостки	мп		520,9		15,00	7813,95
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	3928,70			0,95	3732,27
	<b>Электротехнические работы</b>				<b>4221</b>	<b>35</b>	<b>16890</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт	6,00	623,0	3738	15,00	9345,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (круглый)	шт		623		3,00	1869,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (овал)	шт		908		3,00	2724,00
4	Замена светильника ЖКУ 02-150 (прожектора)	шт		1081		1,00	1081,00
5	Замена ламп TLD 36/54	шт		147		1,00	147,00
19	Замена двухклавишного выключателя накладного	шт		164		3,00	492,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	1	376	376	1,00	376,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	1	107	107	8,00	856,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>22567</b>	<b>50</b>	<b>40038</b>
5	Смена счётчиков СВМ ДУ-32	шт		7453,0		1,00	7453,00
8	Фильтр d32 (к водосчетчику)	шт		952,0		1,00	952,00
10	Труба д-15	мп		354,0		1,00	354,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	8,00	3904,00
12	Труба д-25 кв.	мп	3,0	533,0	1599,0	8,00	4264,00
13	Труба д-32 кв.	мп		575,0		0,20	115,00
28	Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 0,15мп	шт		217,0		1,00	217,00
29	Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 0,25 мп	шт		217,0		2,00	434,00
30	Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 0,5 мп	шт		398,0		3,00	1194,00

33	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,5 мп	шт		1066,0		1,00	1066,00
40	Тройник 100	шт		297,0		1,00	297,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		4,00	2224,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		2,00	1112,00
45	Кран шаровый Д 32	шт		1013,0		2,00	2026,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	2,0	4011,0	8022,0	1,00	4011,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0	1,00	4039,00
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	926,0	1852,0	3,00	2778,00
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
76	Отвод д-25мм	шт		349,0		4,00	1396,00
77	Отвод 110	шт		222,0		3,00	666,00
80	Переходник 110/124	шт		207,0		2,00	414,00
83	Смена обратного клапана д 25-32 мм	шт		1122,0		1,00	1122,00

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска  
 Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
 Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская