

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №  
15а Заводского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				3542		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	1321,7	1,00	15860	15860	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>4538</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			406234	406234	
5	Дополнительные средства	руб.			180000	180000	
6	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			602094	602095	<b>12194</b>
7	<b>Резерв</b>	руб.			315824		
8	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>286271</b>	<b>41,00</b>	<b>589900,99</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>7168</b>	<b>41</b>	<b>88147</b>
4	Ремонт межпанельных швов	мп		515,00		26,00	13390,00
25	Установка доводчика	шт		1300		2,00	2600,00
27	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	5702,00	5702	1,00	5702,00
28	Установка манометров	шт	2,00	344,00	688		
29	Установка термометров	шт	2,00	389,0	778		
30	Снятие с дополнительных средств ООО "Мобайл" на текущее содержание - 4,19 руб/м2 x 1321,7 м2	шт		5537,92		12,00	66455,00
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>279103</b>		<b>501753,99</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>21000</b>		<b>254835,62</b>
2	Смена поручней	м		263,00		66,00	17358,00
47	Ремонт подъезда № 1,2 отдельными местами,с расчисткой до 35%	1п		93249,00		2,00	186498,00
48	Ремонт штукатурки отдельными местами (до 40%)	шт		1888,00		1,00	1888,00
56	Замена тамбурной двери с блоком (1,2 под)	шт		23918,0		2,00	47836,00
65	Установка водостока на подъездные козырьки	шт	2,00	10500,0	21000		
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	1321,70			0,95	1255,62
	<b>Электротехнические работы</b>					<b>3</b>	<b>1604</b>
3	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
5	Замена ламп TLD 36/54	шт		147		1,00	147,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт		376		1,00	376,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>258103</b>	<b>7</b>	<b>245314</b>
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	2,00	976,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	0,60	319,80
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		1,00	779,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	2,0	4011,0	8022,0	1,00	4011,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0	1,00	4039,00
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
94	Замена системы отопления в подвале МКД	смета	1,0	235189,6	235189,6	1,00	235189,57

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска  
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.

С.Н. Тишковская