

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №  
16 Заводского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				40297		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая)	руб.	3943,6	2,00	94646	94646	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>21769</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			138358		
5	Дополнительные средства						
6	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			233004	233004	<b>169852</b>
7	<b>Резерв</b>	руб.			192373		
8	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>40631</b>	<b>2,00</b>	<b>63152,81</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>20418</b>	<b>2</b>	<b>15985</b>
25	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	12685	12685	1,00	12685,00
26	Ремонт оконной фурнитуры	шт		3300		1,00	3300,00
27	Установка манометров	шт	1,00	344	344		
28	Установка термометров	шт	1,00	389	389		
29	GSM модем	шт	1,00	7000	7000		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>20213</b>		<b>47167,81</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>					<b>32474,81</b>
6	Ремонт МАФ (лавочек)	м		418,0		40,00	16720,00
18	Масляная окраска МАФ	кг		254,5		5,40	1374,03
19	Масляная окраска МАФ	м2		194,0		33,44	6487,36
40	Ремонт рекламного щита	шт		105,0		1,00	105,00
58	Обработка швов на балконе праймером, битумной мастикой	мп		258,0		9,00	2322,00
60	Ремонт тамбурной двери	шт		219,0		1,00	219,00
63	Установка таблички информационной	шт		731,0		1,00	731,00
64	Установка дверных пружин	шт		326,0		1,00	326,00
65	Ремонт и установка ограждений	шт		444,0		1,00	444,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	3943,60			0,95	3746,42
	<b>Электротехнические работы</b>				<b>1128</b>	<b>26</b>	<b>9609</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт		1081,0		1,00	1081,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (круглый)	шт		623		1,00	623,00
3	Замена прожектора светодиодного	шт		899		1,00	899,00
4	Замена светильника СПП 2201	шт		623		5,00	3115,00
5	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		6,00	780,00
8	Замена ламп TLD 18/36	шт		130		7,00	910,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128		
35	Замена стартера	шт		110		2,00	220,00
38	Замена фотореле	шт		450		2,00	900,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>19085</b>	<b>2</b>	<b>5084</b>
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	527,0	1581,0		
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	555,0	1665,0		
17	Труба д-89	мп		1073,0		1,00	1073,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4011,0	4011,0	1,00	4011,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска

Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.

С.Н. Тишковая