

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 17  
Заводского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				43277		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	5265,3	3,20	202188	202188	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>52225</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-154218		
5	Дополнительные средства						
6	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			47970	47970	<b>-66519</b>
7	<b>Резерв</b>	руб.			-42340		
8	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>90310</b>	<b>2,00</b>	<b>114488,37</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>71504</b>	<b>2</b>	<b>16218,00</b>
4	Ремонт межпанельных швов	мп	80,00	499,00	39920		
25	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	14918	14918	1,00	14918,00
26	Установка доводчика	шт		1300		1,00	1300,00
27	Услуги манометров	шт	2,00	344	688		
28	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
29	GSM модем	шт	2,00	7000	14000		
30	Поверка ОПУ ХВС	шт	1,0	1200,0	1200,0		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>18806</b>		<b>98270,37</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>					<b>20715,97</b>
6	Ремонт МАФ (качели, скамеек)	м		418,0		15,83	6616,94
25	Смена оконной фурнитуры	шт		245,0		4,00	980,00
43	Запенивание отверстий вокруг оконного проема	шт		395,0		1,00	395,00
56	Изготовление и установка досок объявлений	шт		632,0		1,00	632,00
57	Ремонт швов из подвала	мп		70,0		16,50	1155,00
58	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	мп		599,0		4,00	2396,00
60	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	отв		459,0		7,00	3213,00
64	Установка дверных пружин	шт		326,0		1,00	326,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	5265,30			0,95	5002,03
	<b>Электротехнические работы</b>					<b>24</b>	<b>13004,00</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт		1081,0		1,00	1081,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		2,00	1246,00
3	Замена светильника СПП 2201	шт		908		2,00	1816,00
4	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		3,00	3243,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		11,00	1430,00
7	Замена светильника СПП 2201	шт		623		3,00	1869,00
8	Замена прожектора светодиодного	шт		1678		1,00	1678,00
17	Установка выключателя светоконтролирующего	шт		641		1,00	641,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>18806</b>	<b>57</b>	<b>64550</b>
4	Смена счётчиков СВМ д-15	шт		1389,0		1,00	1389,00
5	Смена водосчётчиков СВМ ДУ -32	шт		7900,0		1,00	7900,00
10	Труба д-15	мп		354,0		5,00	1770,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	0,30	146,40
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	555,0	1665,0		
13	Труба д-20 кв.	мп		488,0		32,00	15616,00
30	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,5 мп	шт		398,0		2,00	796,00
33	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,5 мп	шт		1066,0		1,00	1066,00
36	Тройник д 15	шт		297,0		1,00	297,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		2,00	1112,00
47	Кран-фильтр d15-20	шт		806,0		1,00	806,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		

53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0	8,00	32312,00
62	Смена сборки ДУ-15	шт		926,0		1,00	926,00
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
81	Переходник 100	шт		207,0		2,00	414,00

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска

Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская