

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18  
Заводского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				57222		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	5747,3	4,00	275870	275870	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>63335</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			60460		
5	Дополнительные средства						
6	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			336330	336330	<b>72194</b>
7	<b>Резерв</b>	руб.			105852		
8	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>230478</b>	<b>69,70</b>	<b>264135,93</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>81884</b>	<b>69,7</b>	<b>128988,50</b>
2	Установка люка металлического на подвальные окна	шт		3260		7,00	22820,00
3	Установка люка металлического на подвальные окна	шт		5640,00		9,00	50760,00
4	Установка люка металлического на подвальные окна	шт		960,00		30,00	28800,00
5	Ремонт межпанельных швов	мп	100,00	515,00	51500	22,70	11690,50
26	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	14918	14918	1,00	14918,00
27	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
28	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
29	GSM модем	шт	2,00	7000	14000		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>148594</b>		<b>135147,43</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>64341</b>		<b>69800,93</b>
47	Ремонт подъезда № 3 отдельными местами, с расчисткой до 35%	1п	1,00	64341,0	64341	1,00	64341,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	5747,30			0,95	5459,93
	<b>Электротехнические работы</b>					<b>62</b>	<b>33027,00</b>
1	Замена светильника НББО-460	шт		1081,0		6,00	6486,00
2	Замена прожектора светодиодного	шт		1335		1,00	1335,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		908		1,00	908,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		1881		6,00	11286,00
5	Замена ламп TLD 36/54	шт		147		3,00	441,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		2,00	260,00
7	Замена светильника НББО-460	шт		216		5,00	1080,00
8	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		2,00	2162,00
9	Замена светильника ДРВ-500	шт		549		1,00	549,00
10	Замена светильника СПП 2201	шт		623		1,00	623,00
18	Замена одноклавишного выключателя	шт		164		1,00	164,00
19	Замена двухклавишного выключателя	шт		164		1,00	164,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		6,00	2256,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт		376		5,00	1880,00
23	Замена автоматического выключателя А 40 1 пол.	шт		376		1,00	376,00
27	Замена предохранителя 100А	шт		221		2,00	442,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт		107		15,00	1605,00
35	Замена стартера	шт		110		1,00	110,00
38	Замена фотореле	шт		450		2,00	900,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>84253</b>	<b>40</b>	<b>32320</b>
10	Труба д-20 кв.	мп	10,0	488,0	4880,0	2,00	976,00
11	Труба д-25 кв.	мп	10,0	533,0	5330,0	7,00	3731,00
12	Труба д-32 кв	мп		575,0		2,50	1437,50
29	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,25 мп	шт		217,0		2,00	434,00
30	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,5 мп	шт		398,0		3,00	1194,00

32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
34	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 2,0 мп	шт		1351,0		1,00	1351,00
40	Тройник ПП 100	шт		297,0		1,00	297,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		2,00	1112,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		1,00	556,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0			2337,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	2,0	2849,0	5698,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	2,0	4011,0	8022,0	2,00	8022,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	2,0	4039,0	8078,0	1,00	4039,00
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	15,0	1099,0	16485,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	10,0	1371,0	13710,0		
77	Отвод ПП 110	шт		222,0		4,00	888,00
81	Переходник 110/124	шт		207,0		1,00	207,00
82	Смена заглушки	шт		181,0		3,00	543,00
85	Смена замка навесного на дверь в подвал	шт		747,0		6,00	4482,00
91	Замена стояка отопления кв. 107/119	смета	1,0	22050,0	22050,0		

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска

Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская