

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №
20 Заводского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				49714		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая)	руб.	3354,3	4,00	161006	161006	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					44466
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			28853		
5	Дополнительные средства				18000		
6	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			207859	207859	26602
7	Резерв	руб.			47786		
8	Объём работ	руб.			160072,84	1,00	181257,11
	по договорам подряда	руб.			32842	1	9636,00
24	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	9636	9636	1,00	9636,00
26	Поверка ОПУ ГВС	шт	1,00	15473	15473		
28	Установка манометров	шт	1,00	344	344		
29	Установка термометров	шт	1,00	389	389		
30	GSM модем	шт	1,00	7000	7000		
	Собственными силами	руб.			127231		171621,11
	Общестроительные работы	руб.			66473,84		48068,11
38	Изготовление сантехнического короба в подъезде	шт		4377,0		1,00	4377,00
61	Ремонт цоколя	кальк	1,00	22000,0	22000		
62	Ремонт отмостки	м2	62,00	717,3	44473,84	36,78	26383,03
63	Закрашивание надписей на стенах	м2		199,0		2,50	497,50
64	Установка решетки в подъезде (1 этаж)	шт		10444,0		1,00	10444,00
65	Изготовление рекламных щитов	шт		795,0		4,00	3180,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	3354,29			0,95	3186,58
	Электротехнические работы				1128	9	7519
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		1,00	623,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		908		5,00	4540,00
3	Замена прожектора светодиодного	шт		899		1,00	899,00
4	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	1,00	376,00
	Сантехнические работы	шт			59629	61	116034
10	Труба д-15	мп		354,0		3,00	1062,00
11	Труба д-20 кв.	мп	25,0	488,0	12200,0	11,00	5368,00
12	Труба д-25 кв	мп	50,0	533,0	26650,0	14,00	7462,00
13	Труба д-32 подвал	мп		575,0		2,00	1150,00
15	Труба д-50	мп		911,0		1,00	911,00
33	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,5 мп	шт		1066,0		1,00	1066,00
34	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 2,0 мп	шт		1066,0		1,00	1066,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		11,00	6116,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		5,00	2780,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		5,00	3895,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4011,0	4011,0	1,00	4011,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	4,0	1099,0	4396,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	4,0	1371,0	5484,0		
77	Отвод ПП 110	шт		222,0		4,00	888,00
81	Переходник 110/124	шт		207,0		1,00	207,00

93	Смена приборов в тепловом узле (приобретение тепловычислителя 7КТ-Абакан)	смета		80052,0		1,00	80052,00
----	--	-------	--	---------	--	------	----------

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская