

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 3  
Заводского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				28612		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая)	руб.	3942,9	4,00	189259	189259	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>29250</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-85070		
5	Дополнительные средства						
6	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			104189	104189	<b>-16089</b>
7	<b>Резерв</b>	руб.			-68416		
8	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>172605</b>	<b>43,00</b>	<b>120278.13</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>97605</b>	<b>43</b>	<b>91959.00</b>
4	Ремонт межпанельных швов	мп		515,00		20,00	10300,00
21	Установка ручек на пластиковые окна	шт		150,0		4,00	600,00
22	Установка качели	шт	1	26000,0	26000		
23	Установка урн	шт	6,00	2500	15000	6,00	15000,00
24	Установка лавочек со спинкой	шт	6,00	6400	38400	6,00	38400,00
25	Испытания заземляющих устройств	смета	1,00	11205	11205	1,00	11205,00
26	Завоз щебня	м3		400		3,00	1200,00
27	Поверка СИ: Вычислитель количества теплоты ВКТ-9	шт		3914		1,00	3914,00
28	Поверка СИ: Преобразователь расхода электромагнитный ПРЭМ	м2		5670		2,00	11340,00
29	Установка доводчика	шт		1300			
30	GSM модем	шт	1,00	7000	7000		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>75000</b>		<b>28319.13</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>75000</b>		<b>13401.13</b>
6	Ремонт МАФ (качели, скамеек)	м		418,0		18,80	7858,40
7	Масляная окраска дверного полотна	м2		188,0		3,50	658,00
18	Масляная окраска МАФ	кг		325,6		0,80	260,47
28	Ремонт подвальной двери	шт		381,0		1,00	381,00
59	Установка тамбурной двери с заменой дверного блока и полотен	кальк	6,00	12500,0	75000		
64	Закрашивание надписей на стенах	м2		199,0		2,50	497,50
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	3942,90			0,95	3745,76
	<b>Электротехнические работы</b>					<b>15</b>	<b>9078</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		5,00	3115,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (круглый)	шт		623		1,00	623,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (овал)	шт		908		5,00	4540,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
8	Замена ламп TLD 18/36	шт		130		1,00	130,00
19	Замена накладного одноклавишного выключателя	шт		164		1,00	164,00
23	Замена автоматического выключателя А 40 1 пол.	шт		376		1,00	376,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>				<b>7</b>	<b>5840</b>
11	Труба д-20 кв.	мп		488,0		6,00	2928,00
83	Смена обратного клапана д 25-32 мм	шт		2912,0		1,00	2912,00

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска  
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская