

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного
дома № 62 Комсомольского микр за 2020 г.**

руб.

| | Наименование | ед. изм. | ПЛАН Доходы/ Расходы | | | ФАКТ Доходы/ Расходы | |
|----|---|----------|-------------------------|--------|--------------|-------------------------|-----------------|
| | | | объём | цена | сумма | объём | сумма |
| 1 | Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г | | | | 25668 | | |
| 2 | Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая) | руб. | 1304,7 | 2,92 | 45717 | 45717 | |
| 3 | Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г | руб. | | | | | <u>20474</u> |
| 4 | Остаток на 01.01.2020г. | руб. | | | -44229 | | |
| 5 | Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г. | руб. | | | 1488 | 1488 | <u>-20743</u> |
| 6 | Резерв | руб. | | | -26826 | | |
| 7 | Объём работ | руб. | | | <u>28314</u> | <u>36,85</u> | <u>22230,38</u> |
| | <u>по договорам подряда</u> | руб. | | | <u>8404</u> | <u>21,7</u> | <u>11175,5</u> |
| 4 | Ремонт межпанельных швов | мп | | 515,00 | | 21,70 | 11175,50 |
| 25 | Испытание заземляющих устройств | шт | 1,00 | 6938 | 6938 | | |
| 27 | Установка манометров | шт | 2,00 | 344 | 688 | | |
| 28 | Установка термометров | шт | 2,00 | 389 | 778 | | |
| | Собственными силами | руб. | | | <u>19910</u> | <u>15</u> | <u>11055</u> |
| | Общестроительные работы | руб. | | | | <u>5,15</u> | <u>2530,883</u> |
| 18 | Масляная окраска МАФ | кг | | 307,5 | | 4,20 | 1291,42 |
| 66 | Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия) | м2 | 1304,70 | | | 0,95 | 1239,47 |
| | Электротехнические работы | | | | <u>1128</u> | <u>7</u> | <u>4723</u> |
| 1 | Замена светильника СПП 2201 | шт | | 623,0 | | 3,00 | 1869,00 |
| 2 | Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED | шт | | 908 | | 3,00 | 2724,00 |
| 6 | Замена ламп TLD 18/54 | шт | | 130 | | 1,00 | 130,00 |
| 21 | Замена автоматического выключателя А 25 | шт | 3 | 376 | 1128 | | |
| | Сантехнические работы | шт | | | <u>18782</u> | <u>3</u> | <u>3801</u> |
| 11 | Труба д-20 кв. | мп | 3,0 | 488,0 | 1464,0 | 2,00 | 976,00 |
| 12 | Труба д-25 кв | мп | 3,0 | 555,0 | 1665,0 | | |
| 50 | Конвектор L- 0,7м | шт | 1,0 | 2825,0 | 2825,0 | 1,00 | 2825,00 |
| 51 | Конвектор L- 1,0 м | шт | 1,0 | 3849,0 | 3849,0 | | |
| 53 | Конвектор L- 1,2 м | шт | 1,0 | 4039,0 | 4039,0 | | |
| 63 | Смена сборки ДУ-20 | шт | 2,0 | 1099,0 | 2198,0 | | |
| 64 | Смена сборки ДУ-25 | шт | 2,0 | 1371,0 | 2742,0 | | |

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска

С.Н. Тишковская

Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская
С.М., Кошалева Г.Н., Потапова М.В.