

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 63 Комсомольского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				23464		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	1309,9	5,00	78594	78594	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					21591
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-19620		
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			58974	58974	17753
6	Резерв	руб.			3692		
7	Объём работ	руб.			55282	62,85	41221,21
	по договорам подряда	руб.			35348	2	15197
3	Ремонт подъездных козырьков	шт	2,0	7598,50	15197	2,00	15197,00
13	Ремонт фасада	кальк	1	11747,0	11747		
26	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	6938	6938		
27	Установка манометра	шт	2,00	344	688		
28	Установка термометра	шт	2,00	389	778		
	Собственными силами	руб.			19934	61	26024
	Общестроительные работы	руб.				21,55	3459,809
18	Масляная окраска МАФ	м2		194,0		3,60	698,40
43	Закрытие подвальных окон	шт		467,0		1,00	467,00
44	Закрытие подвальных окон под балконом	шт		525,0		1,00	525,00
65	Ремонт швов из подвала	мп		35,0		15,00	525,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	1309,90			0,95	1244,41
	Электротехнические работы				1128	3	2439
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		1,00	623,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		908		2,00	1816,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128		
	Сантехнические работы	шт			18806	36	20125
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	13,30	6490,40
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	555,0	1665,0		
34	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 2,0 мп	шт		1066,0		3,00	3198,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		18,00	10008,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
77	Отвод ПП 110	шт		222,0		1,00	222,00
81	Переходник 100/124	шт		207,0		1,00	207,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.

С.Н. Тишковская