

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 68 Комсомольского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				59788		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	3923,0	4,40	207134	207134	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					55329
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-146237		
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			60897	60897	-53854
6	Резерв	руб.			-93727		
7	Объём работ	руб.			154624	80,35	114751,86
	по договорам подряда	руб.			17391	5,2	4382,80
16	Закрытие подвальных окон	м		734,0		4,20	3082,80
26	Установка доводчика	шт		1300		1,00	1300,00
27	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
28	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
29	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	15925,0	15925		
	Собственными силами	руб.			137233	75	110369
	Общестроительные работы	руб.			107894	18,45	17010,84
4	Ремонт тамбура	м2	1,00	7800,0	7800		
13	Установка скамейки	шт		410,0		1,00	410,00
25	Смена оконной фурнитуры	шт		245,0		2,00	490,00
47	Ремонт подъезда №2 отдельными местами, с расчисткой до 35%	шт	1,00	66518,0	66518		
59	Ремонт тамбурной двери с заменой дверного блока	кальк	1,00	24600,0	24600		
60	Ремонт подвальной двери	шт		219,0		1,00	219,00
62	Бетонирование отмостки	м2		901,1		13,50	12164,99
65	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	3923,00			0,95	3726,85
	Электротехнические работы				10561	3	882,00
2	Замена светильника ЛПО 1*18	шт	6	1418	8508		
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	2,00	752,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	5	185	925		
	Сантехнические работы	шт			18778	54	92476
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	34,70	16933,60
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	555,0	1665,0		
34	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 2,0 мп	шт		1351,0		1,00	1351,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		6,00	3336,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		7,00	3892,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		1,00	779,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4011,0	4011,0	1,00	4011,00
63	Смена сборки ДУ-20	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
81	Переходник 110/124	шт		207,0		1,00	207,00
85	Смена замка навесного на дверь в подвал	шт		747,0		1,00	747,00
92	Ремонт канализации в подвале дома	смета		61219,6		1,00	61219,62

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.

С.Н. Тишковская