

Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 69 Комсомольского микр за 2020 г.

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				39732		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	3933,8	2,84	134064	134064	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					28184
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			8939		
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			143003	143003	-6261
6	Резерв	руб.			38098		
7	Объём работ	руб.			104905	105,03	149263,81
	по договорам подряда	руб.			17391	11,4	6656,00
4	Ремонт межпанельных швов	мп		515,00		10,40	5356,00
25	Испытание заземляющих устройств	шт	1,00	15925	15925		
26	Установка доводчика	шт		1300		1,00	1300,00
27	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
28	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
	Собственными силами	руб.			87514	94	142608
	Общестроительные работы	руб.			66518	28,83	105077,91
3	Ремонт ветрозащиты	шт		1418,0		1,00	1418,00
4	Ремонт тамбура	шт		11948,0		1,00	11948,00
18	Масляная окраска МАФ	кг		194,0		12,23	2372,62
25	Смена оконной фурнитуры	шт		245,0		1,00	245,00
47	Ремонт подъезда № 1 отдельными местами, с расчисткой до 35%	1п	1,00	66518,0	66518	1,00	66518,00
58	Замена накладок на подвальные двери	шт		64,0		2,00	128,00
59	Расшивка межпанельных швов и отверстий с торца снаружи	мп		93,0		1,70	158,10
60	Ремонт тротуара	м2		788,3		4,95	3902,09
61	Установка таблички информационной	шт		731,0		1,00	731,00
64	Ремонт грибка	шт		13828,0		1,00	13828,00
65	Ремонт подвальной двери	шт		92,0		1,00	92,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	3933,80			0,95	3737,11
	Электротехнические работы				2256	22	12649,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		1081,0		3,00	3243,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		908		5,00	4540,00
3	Замена светильника СПП 2201	шт		623		6,00	3738,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		7,00	910,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	6	376	2256		
34	Замена потолочного патрона керамического	шт		218		1,00	218,00
	Сантехнические работы	шт			18740	43	24881
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	32,30	15762,40
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	1,50	799,50
26	Смена трубы ПВХ ДУ-50 дл. 2,0 мп	шт		743,0		2,00	1486,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		2,00	1112,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		1,00	556,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0	1,00	4039,00
56	Смена муфты ПП д- 50-110	шт		172,0		1,00	172,00
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
81	Переходник 100	шт		207,0		1,00	207,00

85	Смена замка навесного на дверь в подвал	шт		747,0		1,00	747,00
----	---	----	--	-------	--	------	--------

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская