

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
№ 72 Комсомольского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				20735		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	2646,8	3,50	111166	111166	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>26640</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-126132		
5	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			-14966	-14966	<b>-117672</b>
6	<b>Резерв</b>	руб.			-112763		
7	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>97797</b>	<b>68,15</b>	<b>102705,13</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>22176</b>		
4	Ремонт межпанельных швов	мп	10,00	499,00	4990		
25	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	8720	8720		
27	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
28	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
29	GSM модем	шт	1,0	7000,0	7000		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>75621</b>	<b>68</b>	<b>102705</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>33476</b>	<b>27,15</b>	<b>23014,258</b>
2	Смена поручней	м	34,00	264,0	8976		
18	Масляная окраска МАФ	м2		194,0		22,20	4306,80
39	Установка ДВП в рекламный щит	м2		52,5		2,00	105,00
50	Изготовление крышки для песочницы	шт		15283,0		1,00	15283,00
59	Ремонт тамбурной двери с заменой дверного блока и полотен	кальк	1,00	24500,0	24500		
64	Ремонт песочницы	шт		805,0		1,00	805,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	2646,80			0,95	2514,46
	<b>Электротехнические работы</b>				<b>18465</b>	<b>30</b>	<b>11023</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт		1081,0		1,00	1081,00
2	Замена светильника ЛПО 1*18	шт	12	1418	17016		
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (круглый)	шт		623		1,00	623,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (овал)	шт		908		1,00	908,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
7	Замена светильника СПП 2201	шт		623		5,00	3115,00
8	Замена ламп TLD 18/36	шт		130		2,00	260,00
9	Замена светильника СПП 2201	шт		623		2,00	1246,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		4,00	1504,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	2,00	752,00
26	Замена предохранителя 63А	шт		334		1,00	334,00
27	Замена предохранителя 100А	шт		221			
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	мп	3	107	321	10,00	1070,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>23680</b>	<b>11</b>	<b>68668</b>
9	Смена полотенцесушителя	шт		1216,0		1,00	1216,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	2,00	976,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	1,00	533,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		1,00	556,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0	1,00	4039,00
62	Смена сборки ДУ-20	шт	4,0	1099,0	4396,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	4,0	1371,0	5484,0		
76	Отвод д-25мм-32 мм	шт		416,0		4,00	1664,00

90	Замена канализации в подвале МКД (100 %)	смета	59683,87		1,00	59683,87
----	--	-------	----------	--	------	----------

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска  
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская  
С.М., Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская