

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №  
75 Комсомольского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				18927		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	2633,6	3,86	121988	121988	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>22536</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-69814		
5	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			52174	52174	<b>-25783</b>
6	<b>Резерв</b>	руб.			15589		
7	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>36585</b>	<b>108,55</b>	<b>77957,42</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>12547</b>	<b>36,6</b>	<b>28282,5</b>
4	Ремонт межпанельных швов	мп		515,00		30,10	15501,50
26	Ремонт окна	шт		1500		1,00	1500,00
27	Завоз щебёнки	м3	4,00	400	1600	4,50	1800,00
28	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	9481	9481	1,00	9481,00
92	Установка манометров	шт	2,0	344,0	688		
93	Установка термометров	шт	2,0	389,0	778		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>24038</b>	<b>72</b>	<b>49675</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>				<b>39,95</b>	<b>27134,92</b>
18	Масляная окраска МАФ	м2		194,0		31,50	6111,00
57	Обработка швов на балконе праймером, битумной мастикой	м		270,0		6,50	1755,00
65	Ремонт крышки песочницы	шт		16767,0		1,00	16767,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	2633,60			0,95	2501,92
	<b>Электротехнические работы</b>				<b>1449</b>	<b>17</b>	<b>6403,00</b>
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		908		1,00	908,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		3,00	1128,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	6,00	2256,00
23	Замена автоматического выключателя А 40	шт		561		3,00	1683,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	3	107	321	4,00	428,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>22589</b>	<b>15</b>	<b>16137</b>
5	Смена водосчётчиков СВМ ДУ -32	шт		7900,0		1,00	7900,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	5,00	2440,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	1,00	533,00
30	Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 0,5 мп	шт		1066,0		1,00	1066,00
34	Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 2,0 мп	шт		1351,0		1,00	1351,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		2,00	1112,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		2,00	1112,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	2,0	3849,0	7698,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
76	Отвод д-25мм	шт		416,0		1,00	416,00
81	Переходник 110	шт		207,0		1,00	207,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска  
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.

С.Н. Тишковская