

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
№ 76 Комсомольского микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				46565		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	2593,9	5,47	170264	170264	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					<b>40249</b>
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			27065		
	Дополнительные средства	руб.			12000	12000	
5	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.</b>	руб.			209329	209329	<b>48529</b>
6	<b>Резерв</b>	руб.			30211		
7	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>179118</b>	<b>63,55</b>	<b>160799,61</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>151586</b>	<b>10</b>	<b>128800</b>
23	Техническое обслуживание окон (4 под)	шт		350		4,00	1400,00
24	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	8720	8720		
25	Установка качели	шт	1,00	33000	33000	1,00	33000,00
26	Установка балансира	шт	1,00	14000	14000		
27	Установка карусели	шт	1,00	32000	32000	1,00	32000,00
28	Изготовление и установка металлической двери на подвал (1-4 под)	шт	4,00	15600	62400	4,00	62400,00
29	Установка манометров	шт	2,0	344,0	688,0		
30	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>27532</b>	<b>54</b>	<b>32000</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>				<b>9,55</b>	<b>5549,61</b>
18	Масляная окраска МАФ	м2		194,0		3,60	698,40
43	Закрытие подвальных окон	шт		303,0		1,00	303,00
57	Изготовление и установка досок объявлений	шт		521,0		4,00	2084,00
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	2593,90			0,95	2464,21
	<b>Электротехнические работы</b>					<b>12</b>	<b>8614,00</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт		1081,0		1,00	1081,00
2	Замена светильника СПП 2201	шт		623		1,00	623,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		908		6,00	5448,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		2,00	752,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт		376		1,00	376,00
26	Замена предохранителя 63А	шт		334		1,00	334,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>27532</b>	<b>32</b>	<b>17836</b>
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	2,00	976,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	24,00	12792,00
14	Труба д-40	мп		799,0		2,00	1598,00
15	Труба д-50	мп		911,0		2,00	1822,00
22	Смена трубы ПВХ ДУ-50 дл. 0,5 мп	шт		299,0		1,00	299,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20	шт	10,0	1099,0	10990,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
76	Отвод д-25мм	шт		349,0		1,00	349,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска

Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.

С.Н. Тишковская