

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 10 Южного микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				28166		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г. (ж+нежилая)	руб.	1319,2	6,00	94982	94982	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					27593
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			-31161		
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			63821	63821	-48626
6	Резерв	руб.			-59322		
7	Объем работ	руб.			123143		112447,69
	по договорам подряда	руб.			9448		8399,00
23	GSM Модем	шт		5049		1,00	5049,00
24	GSM Антенна	шт		1750		1,00	1750,00
25	Завоз щебня	м3		400		4,00	1600,00
26	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	7982	7982		
92	Установка манометров	шт	2,0	344,0	688,0		
93	Установка термометров	шт	2	389	778		
	Собственными силами	руб.			113695		104048,69
	Общестроительные работы	руб.			89294		88429,69
6	Ремонт МАФ (лавочек)	м		418,0		7,20	3009,60
16	Ремонт чердачного люка	шт		219,0		1,00	219,00
47	Ремонт подъезда № 2 отдельными местами, с расчисткой до 35%	1п	1,00	69294,0	69294	1,00	69294,00
59	Замена тамбурной двери с заменой дверного блока и полотен	кальк		14423,0		1,00	14423,00
61	Ремонт цоколя	кальк	1,00	20000,0	20000		
64	Замена остекления в подъезде	м2		855,0		0,27	230,85
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	1319,20			0,95	1253,24
	Электротехнические работы				6638	25	9966,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		4,00	2492,00
2	Замена светильника СПП 2201	шт		1081		5,00	5405,00
3	Замена светильника Шар	шт		216		1,00	216,00
4	Замена светильника ЖКУ 02-150	шт	4	1418	5672		
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
18	Замена одноклавишного выключателя	шт		164		2,00	328,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт	1	376	376		
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	1	376	376		
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	2	107	214	11,00	1177,00
34	Замена потолочного патрона Е-27	шт		218		1,00	218,00
	Сантехнические работы	шт			17763	8	5653
11	Труба д-20 кв.	мп	2,0	488,0	976,0	5,00	2440,00
12	Труба д-25 кв	мп	2,0	555,0	1110,0		
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		2,00	1112,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1099,0	2198,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
87	Переустановка насоса в тепловом узле	шт		2101,0		1,00	2101,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорск
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.

С.Н. Тишковская