

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 3 Южного микр за 2020 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2020г				56943		
2	Начисление по текущему ремонту 2020г.(ж+нежилая)	руб.	2642,4	3,18	100834	100834	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г	руб.					44075
4	Остаток на 01.01.2020г.	руб.			9278		
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2021г.	руб.			110112	110112	17475
6	Резерв	руб.			16571		
7	Объём работ	руб.			93541		92637,47
	по договорам подряда	руб.			44773		29656,00
3	Ремонт подъездных козырьков с установкой водостоков	шт	1,0	24607,00	24607	1,00	24607,00
4	Ремонт межпанельных швов	мп	20,00	499,00	9980		
24	Испытание заземляющих устройств	смета	1,00	8720	8720		
28	GSM Модем	шт		5049		1,00	5049,00
29	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
30	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
	Собственными силами	руб.			48768		62981,47
	Общестроительные работы	руб.					4050,97
18	Масляная окраска МАФ	кг		366,8		4,20	1540,69
66	Профилактика распространения Коронавируса (Пандемия)	м2	2642,40			0,95	2510,28
	Электротехнические работы					13	8171,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		6,00	3738,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (овал)	шт		908		3,00	2724,00
3	Замена светильника СПП 2201	шт		1081		1,00	1081,00
8	Замена ламп TLD 18/36	шт		130		1,00	130,00
18	Замена накладного одноклавишного выключателя	шт		164		1,00	164,00
26	Замена предохранителя 63А	шт		334		1,00	334,00
	Сантехнические работы	шт			48768	103	50760
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	68,00	33184,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	9,50	5063,50
13	Труба д-32 подвал	мп		488,0		6,00	2928,00
29	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,25 мп	шт		217,0		2,00	434,00
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		3,00	1668,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		5,00	2780,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		4,00	3116,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	2,0	3849,0	7698,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	10,0	1099,0	10990,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1371,0	2742,0		
77	Отвод 110 45	шт		222,0		3,00	666,00
81	Переходник ПП 100	шт		207,0		1,00	207,00
93	Стояк обратки ГВС 2 под.	кальк	1,0	17387,0	17387,0		

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.

С.Н. Тишковая