

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 1 Енисейского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				75602		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г. (ж+нежилая)	руб.	5214,2	4,21	263421	263421	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					115128
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			49208		
	Дополнительные средства						
5	Всего сумма текущего ремонта/ остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			312629	312629	-70394
6	Резерв	руб.			35362		
7	Объём работ	руб.			277267	146,60	383023,40
	по договорам подряда	руб.			224341,1	22	288229,00
1	Смена окон ПВХ	шт.		13581		20,00	271626,00
3	Испытание заземляющих устройств	смета		15303,00		1,00	15303,00
4	Ремонт межпанельных швов	мп	50,00	515,00	25750		
9	Ремонт кровли	м2	20,00	510,0	10200		
21	Забетонить примыкание бетонной площадки к входной двери 3 под	м2	0,3	637,0	191,1		
22	Ремонт отмстки (с бетонированием прямков)	м2	120	985,0	118200		
28	Установка доводчика	шт		1300		1,00	1300,00
30	ОПУ (тепло) 1 т/уз, ду 32	шт	1,0	70000,0	70000,0		
	Собственными силами	руб.			52926	125	94794,40
	Общестроительные работы	руб.				42,1	51539,90
5	Ремонт МАФ (скамейки)	м		439,0		7,10	3116,90
43	Закрытие подвальных окон	кальк		3419,0		1,00	3419,00
56	Установка ручек на пластиковые окна	шт		250,0		1,00	250,00
59	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	кальк		27005,0		1,00	27005,00
60	Запенивание подвальных окон, ремонт швов из подвала	мп		89,0		10,00	890,00
61	Ремонт рекламного щита	шт		395,0		1,00	395,00
62	Бетонирование отмстки	мп		784,0		21,00	16464,00
	Электротехнические работы				3502	33	12583,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		3,00	1869,00
2	Замена светильника ДРЛ-250, ДРВ-250	шт		549		3,00	1647,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED (овал)	шт	2	623	1246	2,00	1246,00
4	Замена светильника ДРЛ-250	шт		367		3,00	1101,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		2,00	260,00
7	Замена светильника ДРЛ-250	шт		367		2,00	734,00
7	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
9	Замена люминисцентных ламп ЛБ36	шт		130		1,00	130,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		6,00	2256,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	6	376	2256	3,00	1128,00
25	Замена предохранителя 63А	шт		334		1,00	334,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт		85		4,00	340,00
35	Замена стартера	шт		110		1,00	110,00
38	Замена фотореле	шт		347		1,00	347,00
	Сантехнические работы	шт			49424	50	30671,50
10	Труба д-15	мп		533,0		1,00	533,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	5,00	2440,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	753,0	2259,0	4,00	3012,00
15	Труба д-40	мп		799,0		4,50	3595,50
22	Смена трубы ПВХ ДУ-50 дл. 0,5 мп	шт		299,0		1,00	299,00
26	Смена трубы ПВХ ДУ-50 дл. 2,0 мп	шт		833,0		2,00	1666,00
28	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,15мп	шт		217,0		3,00	651,00
29	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,25 мп	шт		217,0		1,00	217,00

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
30	Смена трубы ПВХ ДУ-110 дл. 0,5 мп	шт		398,0		1,00	398,00
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
33	Смена трубы ПВХ ДУ-110 дл. 1,5 мп	шт		1351,0		2,00	2702,00
34	Смена трубы ПВХ ДУ-110 дл. 2,0 мп	шт		1351,0		1,00	1351,00
40	Тройник Д 110	шт		297,0		2,00	594,00
41	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		6,00	3336,00
42	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		1,00	556,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		2,00	1558,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4011,0	4011,0	1,00	4011,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1170,0	2340,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
67	Стояки ГВС (обратка)	шт	1,0	20000,0	20000,0		
76	Отвод д-25мм	шт		349,0		2,00	698,00
77	Отвод д-32мм	шт		416,0		2,00	832,00
77	Отвод ПП 110	шт		222,0		4,00	888,00
79	Смена переходника ПП 110	шт		207,0		2,00	414,00
81	Переходник 100	шт		207,0		1,00	207,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"

Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская