

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 2 Енисейского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				33017		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г. (ж+нежилая)	руб.	3948,7	3,53	167148	167148	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					42415
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			-51614		
	Дополнительные средства						
5	Всего сумма текущего ремонта/ остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			115534	115534	-24714
6	Резерв	руб.			-58909		
7	Объём работ	руб.			174443	165,75	140248,75
	по договорам подряда	руб.			59091	40	33109,00
3	Испытание заземляющих устройств	смета		13024,00		1,00	13024,00
4	Ремонт межпанельных швов	мп	22,00	515,00	11330	39,00	20085,00
12	Ремонт отмостки	мп	41	985,00	40385,00		
23	Установка манометров	шт	4,0	344,0	1376		
24	Установка градусников	шт	1,0	6000,0	6000		
	Собственными силами	руб.			115352	126	107139,75
	Общестроительные работы	руб.				49,75	40917,75
27	Замена замков на почтовых ящиках	шт		252,0		1,00	252,00
62	Бетонирование отмостки	мп		879,0		42,00	36918,00
63	Изготовление рекламного щита	шт		559,0		1,00	559,00
64	Ремонт карусели	мп		418,0		4,00	1672,00
65	Ремонт качели	мп		289,0		0,75	216,75
67	Установка доводчика	шт		1300,0		1,00	1300,00
	Электротехнические работы				3738	17	10099,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт	6,00	623,0	3738	4,00	2492,00
2	Замена светильника СПП 2201	шт		908		2,00	1816,00
3	Замена прожектора СДО-30	шт		899		1,00	899,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		4,00	2492,00
5	Замена ламп TLD 36/54	шт		130		1,00	130,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
8	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
18	Замена одноклавишного выключателя	шт		164		1,00	164,00
24	Замена автоматического выключателя А 40	шт		561		1,00	561,00
26	Замена предохранителя 63А	шт		334		1,00	334,00
	Сантехнические работы	шт			111614	59	56123,00
6	Смена водосчётчика СВМ-40	шт		14269,0		1,00	14269,00
11	Труба д-20 кв.	мп	2,0	488,0	976,0	8,00	3904,00
12	Труба д-25 кв	мп	2,0	584,0	1168,0		
14	Труба д-20 кв.	мп		631,0		4,00	2524,00
15	Труба д-50	мп		911,0		6,00	5466,00
26	Смена трубы ПВХ ДУ-50 дл. 2,0 мп	шт		743,0		2,00	1486,00
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
33	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,5 мп	шт		1066,0		1,00	1066,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		14,00	7784,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		15,00	8340,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		3,00	2337,00
46	Кран шаровый Д 40	шт		3784,0		2,00	7568,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4243,0	4243,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	3,0	1170,0	3510,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	3,0	1448,0	4344,0		
68	Стойки ГВС (обратка)	шт	1,0	20000,0	20000,0		
81	Переходник 110/50	шт		207,0		1,00	207,00

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
93	ОПУ (тепло) 1 т/уз, ду 32	шт	1,0	70000,0	70000,0		
94	Запенивание швов и отверстий	отв		459,0		1,00	459,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"
 Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
 Кошалева Г.Н., Поталова М.В.



С.Н. Тишковская