

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
№ 5/6 Енисейского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				52183		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г. (ж+нежилая)	руб.	5254,0	3,30	208058	208058	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					<u>43342</u>
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			-152902		
	Дополнительные средства						
5	<b>Всего сумма текущего ремонта/ остаток средств на 01.01.2022г.</b>	руб.			55156	55156	<u>-200321</u>
6	<b>Резерв</b>	руб.			-150843		
7	<b>Объём работ</b>	<u>руб.</u>			<u>205999</u>	<u>81,83</u>	<u>255477,56</u>
	<b>по договорам подряда</b>	<u>руб.</u>			<u>51426</u>	<u>9</u>	<u>156224,00</u>
1	Установка окон ПВХ (6,7 под)	шт.		17900		8,00	143200,00
3	Испытание заземляющих устройств	смета		13024,00		1,00	13024,00
4	Ремонт межпанельных швов	мп	70,00	515,00	36050		
24	GSM модем	шт	2,00	7000	14000		
30	Установка манометров	шт	4,00	344,0	1376,0		
	<b>Собственными силами</b>	<u>руб.</u>			<u>154573</u>	<u>73</u>	<u>99253,56</u>
	<b>Общестроительные работы</b>	<u>руб.</u>				<u>17,83</u>	<u>46355,56</u>
6	Ремонт МАФ (скамейки)	м		439,0		2,00	878,00
45	Замена стекла в оконной раме	м2		860,0		0,45	387,00
46	Установка ДВП в рекламный щит	шт		395,0		2,00	790,00
55	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	мп		987,0		2,00	1974,00
56	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	отв		599,0		5,00	2995,00
59	Запенивание отверстий над входной дверью	отв		404,0		1,00	404,00
60	Расшивка межпанельных швов и отверстий в квартире	шт		38099,0		1,00	38099,00
61	Установка накладок на подвальные двери	шт		64,0		2,00	128,00
62	Ремонт МАФ "Паровозик"	мп		439,0		0,74	324,86
63	Ремонт МАФ "Паровозик"	мп		289,0		1,30	375,70
	<b>Электротехнические работы</b>				<u>1498</u>	<u>26</u>	<u>13356,00</u>
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		5,00	3115,00
2	Замена светильника СПП 2201	шт		1335		1,00	1335,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		5,00	3115,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		899		1,00	899,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт	3	376	1128	6,00	2256,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт		376		4,00	1504,00
26	Замена предохранителя 63А	шт		334		3,00	1002,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	2	185	370		
	<b>Сантехнические работы</b>	<u>шт</u>			<u>153075</u>	<u>29</u>	<u>39542,00</u>
6	Смена водосчётчиков СВМ-40	шт		14269,0		1,00	14269,00
9	Смена полотенцесушителя	шт		1216,0		1,00	1216,00
11	Труба д-20	мп	3,0	527,0	1581,0		
12	Труба д-25	мп	3,0	533,0	1599,0	3,00	1599,00
13	Труба д-25	мп		753,0		5,00	3765,00
24	Смена трубы ПВХ ДУ-50 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
35	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 3,0 мп	шт		2218,0		2,00	4436,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		4,00	2224,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		2,00	1112,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		1,00	779,00
48	Установка затворов ДУ-50 с демонтажом задвижки	шт	4,0	2185,0	8740,0		

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2849,0	2849,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	3849,0	3849,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	3,0	1099,0	3297,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	3,0	1371,0	4113,0		
76	Отвод д-25мм	шт		349,0		4,00	1396,00
77	Отвод 110	шт		222,0		2,00	444,00
81	Переходник 110	шт		207,0		1,00	207,00
87	Стояки ГВС (обратка)	шт	1,0	20000,0	20000,0		
91	ОПУ (тепло) 2 т/уз	шт	1,0	70000,0	70000,0		
93	Вычислитель 1 т/уз	шт	1,0	12000,0	12000,0		
94	Смена градусников (комплект) (Преобразователь темпкратуры КТСП-Н, гильза защитная)	комп.	4,0	5252,0	21008,0	1,00	5252,00
95	Смена приборов в тепловом узле (Интерфейс ВКТ-7)	шт		2130,0		1,00	2130,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"  
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская