

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 15 Заводского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				121219		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г.(ж+нежилая)	руб.	3926,0	4,20	197870	197870	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					109409
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			-37083		
5	Дополнительные средства						
6	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			160787	160787	-73896
7	Резерв	руб.			-46502		
8	Объём работ	руб.			207289,4	4,00	234683,54
	по договорам подряда	руб.			8466	4	100400,00
1	Смена окон ПВХ 4 под.	шт.		25100		4,00	100400,00
27	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
28	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
30	GSM модем	шт	1,00	7000,00	7000		
	Собственными силами	руб.			198823		134283,54
	Общестроительные работы	руб.			106432,4		8190,04
2	Замена поручня под. № 2	мп	34,10	264,0	9002,4		
27	Установка замка на почтовый ящик	шт		252,0		3,00	756,00
31	Бетонирование отмостки	м2		903,0		1,68	1517,04
33	Замена тамбурной двери с заменой дверного блока и полотен под. № 2	кальк	1,00	26300,0	26300		
38	Закрытие сантехнического короба	шт		3985,0		1,00	3985,00
39	Установка ДВП в рекламный щит	шт		395,0		1,00	395,00
47	Ремонт подъезда № 2 отдельными местами, с расчисткой до 35%	шт	1,00	71130,0	71130		
56	Ремонт балансира	шт		777,0		1,00	777,00
61	Закрытие отверстия в плите	отв		760,0		1,00	760,00
	Электротехнические работы				1498	14	10096,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		7,00	4361,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		2,00	1246,00
3	Замена прожектора светодиодного	шт		899		1,00	899,00
4	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		3,00	3243,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128		
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	2	185	370		
38	Замена фотореле	шт		347		1,00	347,00
	Сантехнические работы	шт			90893	125	115997,50
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	631,0	1893,0	53,50	33758,50
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	6,00	3198,00
28	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,15мп	шт		217,0		1,00	217,00
29	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,25 мп	шт		217,0		1,00	217,00
30	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,5 мп	шт		398,0		1,00	398,00
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
33	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,5 мп	шт		1066,0		1,00	1066,00
40	Тройник 110	шт		297,0		1,00	297,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		1,00	556,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		6,00	3336,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3335,0	3335,0	2,00	6670,00
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4455,0	4455,0	1,00	4455,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		
54	Конвектор L- 1,2 м	шт		5336,0		1,00	5336,00
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1179,0	2358,0	45,00	53055,00
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
80	Переходник 110/124	шт		207,0		2,00	414,00
82	Смена заглушки	шт		181,0		1,00	181,00
93	ОПУ (тепло) 1 т/уз, ду 32	шт	1,0	70000,0	70000,0		

94	Смена приборов в тепловом узле (Интерфейс ВКТ-7)	шт		2130,0			2130,00
----	---	----	--	--------	--	--	---------

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская
С.М., Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская