

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 16 Заводского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				21769		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г.(ж+нежилая)	руб.	3943,6	2,00	94646	94646	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					25898
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			169852		
5	Дополнительные средства						
6	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			264498	264498	-8550
7	Резерв	руб.			159799		
8	Объём работ	руб.			104699	33,00	273048,00
	по договорам подряда	руб.			7000	33	92527,00
9	Ремонт кровли (кв.88)	м2		510,0		29,00	14790,00
10	Ремонт кровли (слив кв.88 капельник 6 м, гермитизация сливов по периметру 13 мп)	кальк		7649,0		1,00	7649,00
20	Ремонт карусели	шт		1088,0		1,00	1088,00
21	Монтаж видеонаблюдения (четыре видеокамеры)	работа		53000,0		1,00	53000,00
22	Ремонт горки	м3		16000,0		1,00	16000,00
29	GSM модем	шт	1,00	7000	7000		
	Собственными силами	руб.			97699		180521,00
	Общестроительные работы	руб.					68803,50
1	Установка почтовых ящиков	шт		620,0		6,00	3720,00
3	Ремонт ветрозащиты	шт		24286,0		1,00	24286,00
4	Ремонт тамбура	шт		9329,0		1,00	9329,00
24	Установка дверных пружин на тамбурную дверь	шт		230,0		1,00	230,00
25	Смена оконной фурнитуры (ручки) (1,5 эт)	шт		245,0		2,00	490,00
52	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	мп		599,0		9,50	5690,50
53	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	отв		599,0		7,00	4193,00
54	Ремонт МАФ Карусели	шт		1284,0		1,00	1284,00
55	Ремонт крышки для песочницы	шт		5743,0		1,00	5743,00
56	Масляная окраска ветрозащиты (Предписание наркоконтроля)	м2		123,0		2,00	246,00
57	Ремонт межпанельных швов в подвале	мп		59,0		3,00	177,00
58	Ремонт межпанельных швов в подвале	отв		59,0		4,00	236,00
59	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	отв		987,0		4,00	3948,00
60	Вскрытие и закрытие тамбура	шт		1275,0		1,00	1275,00
61	Установка ДВП в рекламный щит	шт		395,0		1,00	395,00
63	Запенивание швов из подвала	мп		161,0		11,00	1771,00
64	Планировка территории (бобкат)	шт		2120,0		2,00	4240,00
65	Установка ручек на пластиковые окна	шт		250,0		1,00	250,00
66	Установка доводчика	шт		1300,0		1,00	1300,00
	Электротехнические работы				1128	36	9240,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		3,00	1869,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		2,00	1246,00
3	Замена прожектора светодиодного	шт		899		2,00	1798,00
4	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
6	Замена ламп люминисцентных G13 T8 18 Вт	шт		130		2,00	260,00
7	Замена ламп TLD 36/54	шт		120		2,00	240,00
8	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		2,00	260,00

9	Замена люминисцентных ламп ЛБ18	шт		130		2,00	260,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128		
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт		85		15,00	1275,00
33	Замена замка навесного на щитовую ВРУ	шт		192		2,00	384,00
35	Замена стартера	шт		110		2,00	220,00
38	Замена фотореле	шт		347		1,00	347,00
	Сантехнические работы	шт				15	102477,50
6	Смена водосчётчика СВМ-40	шт		14269,0		1,00	14269,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	631,0	1893,0	2,00	1262,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	6,00	3198,00
13	Труба д-25 кв	мп		753,0		0,50	376,50
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		2,00	1112,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4243,0	4243,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	5336,0	5336,0	1,00	5336,00
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1170,0	2340,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1220,0	2440,0	1,00	1220,00
93	Смена приборов в тепловом узле (приобретение тепловычислителя 7КТ-Абакан), 1 т/уз	шт	1,0	75704,0	75704,0	1,00	75704,00

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская