

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 18 Заводского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				63335		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г.(ж+нежилая)	руб.	5747,3	3,60	248283	248283	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					65822
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			72194		
5	Дополнительные средства						
6	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			320477	320477	24794
7	Резерв	руб.			48509		
8	Объём работ	руб.			271968	88,50	295683,80
	по договорам подряда	руб.			90272	88,5	57517,50
5	Ремонт межпанельных швов	мп	36,00	515,00	18540	84,50	43517,50
25	Установка скамеек	шт	4,00	7200	28800		
26	Установка градусников в ТУ	комп	2,00	6000	12000		
27	Установка манометров	шт	4,00	344	1376		
28	Установка термометров	шт	4,00	389	1556		
29	GSM модем	шт	2,00	7000	14000		
30	Монтаж мусорных урн	шт	4,0	3500,0	14000,0	4,00	14000,00
	Собственными силами	руб.			181696		238166,30
	Общестроительные работы	руб.					8793,30
6	Ремонт МАФ (лавочки)	м		317,0		0,50	158,50
24	Утановка дверных пружин на тамбурную дверь	шт		230,0		1,00	230,00
58	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	отв		599,0		3,00	1797,00
59	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	мп		253,0		3,00	759,00
60	Завоз щебёнки	м3		500,0		4,50	2250,00
62	Ремонт отмостки с торца	мп		36,5		12,00	438,00
67	Ремонт скамейки	м		439,0		7,20	3160,80
	Электротехнические работы					65	23683,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		13,00	8099,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		1,00	623,00
4	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		1881		1,00	1881,00
5	Замена ламп TLD 36/54	шт		147		1,00	147,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		367		2,00	734,00
8	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		2,00	2162,00
9	Замена прожектора светодиодного	шт		899		1,00	899,00
10	Замена светильника ДРВ-250	шт		367		1,00	367,00
12	Замена ламп ДРЛ-250	шт		367		1,00	367,00
13	Замена ламп ДРВ-500	шт		549		1,00	549,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		8,00	3008,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт		376		4,00	1504,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт		107		28,00	2996,00
38	Замена фотореле	шт		347		1,00	347,00
	Сантехнические работы	шт			181696	67	205690,00
9	Смена полотенцесушителя	шт		1216,0		2,00	2432,00
10	Труба д-20 кв.	мп	5,0	488,0	2440,0	4,00	1952,00
11	Труба д-25 кв.	мп	5,0	753,0	3765,0	6,00	4518,00
12	Труба д-15 кв.	мп		533,0		2,00	1066,00
13	Труба д-20 кв.	мп		488,0		2,00	976,00
28	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,15мп	шт		217,0		2,00	434,00
29	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,25 мп	шт		368,0		1,00	368,00
30	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,5 мп	шт		398,0		4,00	1592,00

32	Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		8,00	5704,00
33	Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 1,5 мп	шт		1066,0		7,00	7462,00
35	Смена трубы ПХВ ДУ-100 дл. 3,0 мп	шт		2048,0		12,00	24576,00
40	Тройник ПП 110	шт		297,0		8,00	2376,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4243,0	4243,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	5,0	1170,0	5850,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	5,0	1448,0	7240,0		
81	Переходник 110	шт		207,0		7,00	1449,00
93	Смена приборов в тепловом узле (приобретение теплоучислителя 7КТ-Абакан)	кальк	2,0	75392,5	150785,0	2,00	150785,00

Директор ООО ЖЭО-2 г. Саяногорска

Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковая