

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного
дома № 61 Комсомольского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				6972		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г.(ж+нежилая)	руб.	1311,4	3,44	54135	54135	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					8860
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			-62626		
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			-8491	-8491	-144899
6	Резерв	руб.			-107840		
7	Объём работ	руб.			99349	32,50	136407,50
	по договорам подряда	руб.			7466	1	25000,00
25	Установка тамбурной двери	шт		25000		1,00	25000,00
28	Установка градусников	комп	1,00	6000	6000		
29	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
30	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
	Собственными силами	руб.			91883	32	111407,50
	Общестроительные работы	руб.				9	87063,00
4	Ремонт тамбура	шт		14502,0		1,00	14502,00
10	Ремонт лестничного ограждения	мп		237,0		5,00	1185,00
47	Ремонт подъезда отдельными местами,с расчисткой до 35%	шт		71130,0		1,00	71130,00
63	Масляная окраска стены (Предписание Наркоконтроля)	м2		123,0		2,00	246,00
	Электротехнические работы				1128	12	6897,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		899,0		7,00	6293,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128		
41	Установка кабель-канала	м		120,8		5,00	604,00
	Сантехнические работы	шт			90755	11	17447,50
5	Смена счётчиков СВМ ДУ -32	шт		11406,0		1,00	11406,00
10	Труба д-15	мп		533,0		1,50	799,50
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	548,0	1644,0		
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	753,0	2259,0	5,00	3765,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		1,00	779,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4243,0	4243,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1170,0	2340,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
76	Отвод д-25мм	шт		349,0		2,00	698,00
94	Приобретение ОПУ (тепло)	шт	1,0	70000,0	70000,0		

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кожалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская