

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 63 Комсомольского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				21591		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г. (ж+нежилая)	руб.	1309,9	4,80	75450	75450	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					22590
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			17753		
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			93203	93203	-73264
6	Резерв	руб.			15810		
7	Объём работ	руб.			77393	71,50	166467,00
	по договорам подряда	руб.			56170	4	39760,00
4	Ремонт межпанельных швов	мп	5,00	515,00	2575		
13	Ремонт фасада	кальк	1	11747,0	11747		
25	Установка металлических дверей	шт	2,00	17580	35160	2,00	35160,00
26	Покраска металлических дверей	шт		2300		2,00	4600,00
27	Установка манометра	шт	2,00	344	688		
28	Установка градусников	комп	1,00	6000	6000		
	Собственными силами	руб.			21223	68	126707,00
	Общестроительные работы	руб.				46	106438,00
3	Ремонт ветрозащиты 1,2 под	шт		44408,0		2,00	88816,00
4	Масляная окраска ветрозащиты 1,2 под	м2		313,0		40,00	12520,00
41	Установка доски объявлений (оцинкованной) 1,2 под	шт		795,0		2,00	1590,00
43	Ремонт и меловая побелка козырьков 1,2 под	кальк		2214,0		1,00	2214,00
61	Запенивание отверстий в э/щите из подвала	отв		1298,0		1,00	1298,00
	Электротехнические работы				1128	8	3963,00
1	Замена светильника НББО-460	шт		1081,0		1,00	1081,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		4,00	2492,00
7	Замена ламп люм G13 T8 18 Вт	шт		130		3,00	390,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128		
	Сантехнические работы	шт			20095	14	16306,00
5	Смена счётчиков СВМ ДУ -32	шт		10478,0		1,00	10478,00
9	Фильтр d32 (к водосчетчику)	шт		1217,0		1,00	1217,00
10	Труба д-15	мп		354,0		1,50	531,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	548,0	1644,0		
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	1,00	533,00
28	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,15мп	шт		217,0		1,00	217,00
29	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,25 мп	шт		368,0		1,00	368,00
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
40	Тройник 110	шт		297,0		1,00	297,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		1,00	556,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4243,0	4243,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		
63	Смена сборки ДУ-20	шт	2,0	1170,0	2340,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
76	Отвод д-25мм	шт		349,0		4,00	1396,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Поталова М.В.

С.Н. Тишковская