

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного  
дома № 64 Комсомольского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				17749		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г.(ж+нежилая)	руб.	2618,0	3,47	109014	109014	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					<b>19262</b>
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			12162		
		руб.			18000	18000	
5	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.</b>	руб.			139176	139176	<b>24429</b>
6	<b>Резерв</b>	руб.			-7899		
7	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>147075</b>	<b>115.20</b>	<b>114746.60</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>47516</b>	<b>36</b>	<b>36000.00</b>
4	Ремонт межпанельных швов	мп	30,00	515,00	15450		
9	Ремонт покрытия кровли	м2	60,00	510,0	30600		
25	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
26	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
28	Демонтаж бетона в оконном проеме	шт		1250		12,00	15000,00
29	Подготовка проема к установке подоконной доски	шт		500,0		12,00	6000,00
30	Монтаж подоконника ПВХ	шт		1250,0		12,00	15000,00
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>99559</b>	<b>79</b>	<b>78746.60</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>71130</b>	<b>10</b>	<b>8297.00</b>
38	Установка сантехнического короба	шт		3985,0		1,00	3985,00
39	Установка ДВП в рекламный щит	шт		395,0		1,00	395,00
47	Ремонт подъезда № 3 отдельными местами, с расчисткой до 35%	1п	1,00	71130,0	71130		
53	Установка таблички информационной	шт		731,0		1,00	731,00
56	Заделка отверстий в коробе	отв		931,0		2,00	1862,00
60	Установка ручек на пластиковые окна	шт		250,0		1,00	250,00
61	Ремонт крышки песочницы	шт		324,0		1,00	324,00
65	Изготовление ключей	шт		250,0		3,00	750,00
	<b>Электротехнические работы</b>				<b>5994</b>	<b>52</b>	<b>17283.00</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт	6,00	623,0	3738	2,00	1246,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		6,00	3738,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
7	Замена прожектора светодиодного	шт		1678		1,00	1678,00
8	Замена прожектора светодиодного	шт		1335		3,00	4005,00
9	Замена люминисцентных ламп ЛБ18	шт		130		1,00	130,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		2,00	752,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	6	376	2256	1,00	376,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	мп		107		30,00	3210,00
34	Замена патрона керамического	шт		218		1,00	218,00
38	Замена фотореле	шт		450		4,00	1800,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>22435</b>	<b>17</b>	<b>53166.60</b>
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	548,0	1644,0		
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	12,00	6396,00
13	Труба д-25 кв	мп		753,0		1,20	903,60
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
40	Тройник 110	шт		297,0		1,00	297,00
42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		1,00	556,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		1,00	779,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4243,0	4243,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		

63	Смена сборки ДУ-20	шт	4,0	1170,0	4680,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
93	Смена канализации в подвале МКД 100%	кальк		43522,0			43522,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска



С.Н. Тишковская

Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.