

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**


**№ 68 Комсомольского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объём	цена	сумма	объём	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				55329		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г. (ж+нежилая)	руб.	3923,0	4,00	188304	188304	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					<b>40346</b>
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			-53854		
5	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.</b>	руб.			134450	134450	<b>-211810</b>
6	<b>Резерв</b>	руб.			-34154		
7	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>168604</b>	<b>217,22</b>	<b>346259,83</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>1466</b>	<b>1,25</b>	<b>13575,00</b>
2	Установка подоконников ПВХ	шт		3600		1,00	3600,00
27	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
28	Установка термометров	шт	2,00	389	778		
29	Переписовка карусели	шт		300,0		0,25	75,00
30	Поверка СИ: Преобразователь расхода электромагнитный МастерФлоу	шт		4950,0		2,00	9900,00
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>167138</b>	<b>216</b>	<b>332684,83</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>118154</b>	<b>100,9733333</b>	<b>258126,83</b>
1	смена почтовых ящиков	шт		3097,0		3,00	9291,00
	Смена поручней	м	34,00	272,0	9248	66,00	17952,00
4	Ремонт тамбура	м2	1,00	9262,0	9262	1,00	9262,00
5	Ремонт тамбура	м2		10601,0		1,00	10601,00
6	Ремонт МАФ (лавочек)	м		439,0		10,00	4390,00
7	Масляная окраска плинтусов с другой стороны	м2		194,0		2,64	512,16
10	Ремонт лестничного ограждения	мп		237,0		4,00	948,00
26	Смена дверной фурнитуры (установка дверной ручки)	шт		219,0		1,00	219,00
27	Смена дверной фурнитуры (установка шпингалета)	шт		219,0		3,00	657,00
39	Установка ДВП в рекламный щит	шт		395,0		2,00	790,00
47	Ремонт подъезда №1,2 отдельными местами, с расчисткой до 35%	шт	1,00	71130,0	71130	2,00	142260,00
54	Ремонт карусели	шт		5120,0		0,33	1706,67
59	Замена тамбурной двери с заменой дверного блока	кальк	1,00	28514,0	28514	2,00	57028,00
60	Установка оконных ручек	шт		245,0		2,00	490,00
61	Ремонт входной двери	шт		2020,0		1,00	2020,00
	<b>Электротехнические работы</b>				<b>5791</b>	<b>25</b>	<b>14341,00</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт	6,00	623,0	3738	4,00	2492,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623,0		17,00	10591,00
6	Замена ламп TLD 18/54	шт		130		1,00	130,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		2,00	752,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	1,00	376,00
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	5	185	925		
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>43193</b>	<b>90</b>	<b>60217,00</b>
10	Труба д-15 кв.	мп		533,0		1,00	533,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	65,00	31720,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	533,0	1599,0	1,00	533,00
13	Труба д-25 кв	мп		753,0		1,00	753,00
29	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 0,25 мп	шт		368,0		2,00	736,00
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
34	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 2,0 мп	шт		1351,0		1,00	1351,00
40	Тройник 110	шт		297,0		1,00	297,00

42	Кран шаровый Д 15	шт		556,0		5,00	2780,00
43	Кран шаровый Д 20	шт		556,0		2,00	1112,00
44	Кран шаровый Д 25	шт		779,0		2,00	1558,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4011,0	4011,0	4,00	16044,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		
62	Смена сборки ДУ-15	шт		1182,0		1,00	1182,00
63	Смена сборки ДУ-20	шт	5,0	1170,0	5850,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
76	Отвод д-25	шт		349,0		2,00	698,00
81	Переходник 110	шт		207,0		1,00	207,00
93	ГВС обратка кв.62-74	кальк	1,0	20000,0	20000,0		

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорск"  
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская