

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№71 Комсомольского микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				48993		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г.(ж+нежилая)	руб.	2614,7	4,70	147469	147469	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					45181
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			-150253		
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			-2784	-2784	-95806
6	Резерв	руб.			-78546		
7	Объём работ	руб.			75762	108,40	93022,00
	по договорам подряда	руб.			54338	65,9	33938,50
3	Ремонт подъездных козырьков	кальк	4,0	9550,00	38200		
4	Ремонт межпанельных швов	мп	30,00	515,00	15450	65,90	33938,50
27	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
	Собственными силами	руб.			21424	43	59083,50
	Общестроительные работы	руб.				1	1300,00
67	Установка доводчика	шт		1300,0		1,00	1300,00
	Электротехнические работы				1128	15	8145,00
1	Замена светильника СПП 2201	шт		623,0		9,00	5607,00
2	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		623		2,00	1246,00
18	Замена одноклавишного выключателя накладного	шт		164		1,00	164,00
20	Замена автоматического выключателя А 16	шт		376		1,00	376,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	2,00	752,00
	Сантехнические работы	шт			20296	27	49638,50
6	Смена водосчётчика СВМ-40	шт		14269,0		1,00	14269,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	631,0	1893,0	5,50	3470,50
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	753,0	2259,0	4,00	3012,00
13	Труба д-20 в подвале	мп		488,0		5,00	2440,00
32	Смена трубы ПВХ ДУ-100 дл. 1,0 мп	шт		713,0		1,00	713,00
46	Кран шаровый Д 80	шт		5290,0		2,00	10580,00
47	Кран-фильтр d15-20	шт		806,0		2,00	1612,00
49	Конвектор L- 0,7 м	шт		3335,0		1,00	3335,00
50	Конвектор L- 1,0 м	шт		4011,0		1,00	4011,00
51	Конвектор L- 0,7 м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
52	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4243,0	4243,0		
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0	1,00	4039,00
63	Смена сборки ДУ-20	шт	2,0	975,0	1950,0	2,00	1950,00
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
80	Смена переходника 110	шт		207,0		1,00	207,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская