

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 1 Южного микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед. изм.	ПЛАН			ФАКТ	
			Доходы/ Расходы			Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				11889		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г.(ж+нежилая)	руб.	2659,1	3,79	120830	120830	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					<u>13384</u>
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			29569		
	Дополнительные средства						
5	Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.	руб.			150399	150399	<u>-22781</u>
6	Резерв	руб.			-36976		
7	Объём работ	<u>руб.</u>			<u>187375</u>		<u>173179,43</u>
	<u>по договорам подряда</u>	<u>руб.</u>			<u>6688</u>		
23	Установка градусников	комп	1,00	6000	6000		
25	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
	Собственными силами	<u>руб.</u>			<u>180687</u>		<u>173179,43</u>
	Общестроительные работы	<u>руб.</u>					<u>2392,43</u>
10	Изготовление ограждения	мп		137,0		8,80	1205,60
39	Установка ДВП в рекламный щит	шт		395,0		1,00	395,00
58	Ремонт межпанельных швов и отверстий в квартире	мп		59,0		1,50	88,50
63	Установка таблички информационной	шт		733,0		0,33	244,33
64	Запенивание швов с западной стороны	отв		459,0		1,00	459,00
	Электротехнические работы				<u>1128</u>		<u>2065,00</u>
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED КМБ ЛУЧ 220-С-83Ф	шт		1689		1,00	1689,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128	1,00	376,00
	Сантехнические работы	<u>шт</u>			<u>179559</u>	<u>84</u>	<u>168722,00</u>
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	488,0	1464,0	60,00	29280,00
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	584,0	1752,0		
16	Труба д-76 в подвале	мп		1073,0		6,00	6438,00
26	Смена трубы ПВХ ДУ-50 дл. 2,0 мп	шт		743,0		1,00	743,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	2825,0	2825,0	7,00	19775,00
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4011,0	4011,0	1,00	4011,00
53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4039,0	4039,0	8,00	32312,00
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1170,0	2340,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
87	Смена стояка отопления кв.18-30; 46-58	шт	2,0	42264,0	84528,0		
91	Смена приборов в тепловом узле (приобретение тепловычислителя 7КТ-Абакан)	кальк	1,0	75704,0	75704,0	1,00	75704,00
92	Запенивание швов и отверстий	отв		459,0			459,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска"
Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,
Кошалева Г.Н., Потапова М.В.



С.Н. Тишковская