

**Отчет по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
№ 2 Южного микр за 2021 г.**

руб.

	Наименование	ед.изм.	ПЛАН Доходы/ Расходы			ФАКТ Доходы/ Расходы	
			объем	цена	сумма	объем	сумма
1	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2021г				28167		
2	Начисление по текущему ремонту 2021г.(ж+нежилая)	руб.	2650,6	4,14	131682	131682	
3	Долг по оплате по текущему ремонту на 01.01.2022г	руб.					<b>19228</b>
4	Остаток на 01.01.2021г.	руб.			5075		
	Дополнительные средства	руб.			18000	18000	
5	<b>Всего сумма текущего ремонта/остаток средств на 01.01.2022г.</b>	руб.			154757	154757	<b>-8916</b>
6	<b>Резерв</b>	руб.			-84382		
7	<b>Объём работ</b>	<b>руб.</b>			<b>239139</b>		<b>163672,83</b>
	<b>по договорам подряда</b>	<b>руб.</b>			<b>41688</b>		<b>25695,00</b>
22	Дверь деревянная тамбурная	шт		25300,0		1,00	25300,00
24	Антискользящие полоски (4 под.)	кальк		395		1,00	395,00
26	Установка градусников	комп	1,00	6000	6000		
27	Установка видеонаблюдения 1,2 под.	точка	2,00	17500	35000		
28	Установка манометров	шт	2,00	344	688		
	<b>Собственными силами</b>	<b>руб.</b>			<b>197451</b>		<b>137977,83</b>
	<b>Общестроительные работы</b>	<b>руб.</b>			<b>101918</b>		<b>124813,83</b>
2	Смена поручней 1 под.	мп	34,00	132,0	4488	36,00	4752,00
4	Ремонт тамбура	шт		14628,0		1,00	14628,00
6	Ремонт МАФ (скамейки)	м		317,0		11,50	3645,50
10	Изготовление ограждения	мп		130,0		43,80	5694,00
47	Ремонт подъезда №1 отдельными местами,с расчисткой до 35%	шт	1,00	71130,0	71130	1,00	71130,00
55	Изготовление колышков 1 м	шт		192,0		63,00	12096,00
56	Изготовление колышков 0,5 м	шт		56,0		50,00	2800,00
57	Изготовление колышков 0,7 м	шт		45,0		50,00	2250,00
58	Установка бордюрной ленты	шт		658,4		5,00	3292,00
60	Смена тамбурной двери	шт	1,00	26300,0	26300		
61	Замена замков на почтовых ящиках	шт		252,0		1,00	252,00
62	Установка доводчика на тамбурные двери	шт		1800,0		1,00	1800,00
63	Установка таблички информационной	шт		733,0		0,33	244,33
64	Изготовление колышков	шт		33,0		60,00	1980,00
65	Завоз щебёнки	м3		500,0		0,50	250,00
	<b>Электротехнические работы</b>				<b>5036</b>	<b>33</b>	<b>11343,00</b>
1	Замена светильника СПП 2201	шт	6,00	623,0	3738	2,00	1246,00
3	Замена светильника энергосберегающего ЖКХ LED	шт		899		7,00	6293,00
4	Замена прожектора светодиодного	шт		1081		1,00	1081,00
5	Замена ламп TLD 36/54	шт		130		6,00	780,00
7	Замена ламп ЛБ40	шт		130		2,00	260,00
21	Замена автоматического выключателя А 25	шт	3	376	1128		
28	Монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	шт	2	85	170	3,00	255,00
29	Установка кабель-канала	м		120,8		10,00	1208,00
35	Замена стартера	шт		110		2,00	220,00
	<b>Сантехнические работы</b>	<b>шт</b>			<b>90497</b>	<b>3</b>	<b>1821,00</b>
8	Смена полотенцесушителя	шт		1216,0		1,00	1216,00
11	Труба д-20 кв.	мп	3,0	631,0	1893,0		
12	Труба д-25 кв	мп	3,0	584,0	1752,0		
30	Смена трубы ПВХ ДУ-110 дл. 0,5 мп	шт		398,0		1,00	398,00
50	Конвектор L- 0,7м	шт	1,0	3016,0	3016,0		
51	Конвектор L- 1,0 м	шт	1,0	4243,0	4243,0		

53	Конвектор L- 1,2 м	шт	1,0	4357,0	4357,0		
63	Смена сборки ДУ-20 подв	шт	2,0	1170,0	2340,0		
64	Смена сборки ДУ-25	шт	2,0	1448,0	2896,0		
81	Переходник 110	шт		207,0		1,00	207,00

Директор ООО "ЖЭО-2 г. Саяногорска  
 Исп.: Пономаренко Л.В., Зверовская С.М.,  
 Кошалева Г.Н., Поталова М.В.



С.Н. Тишковская