


## Енисейский микрорайон, дом №5/6


Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 год,

№ поз	Наименование видов работ, поставленных на голосование	Ед измер	Цена за единицу, руб	объем	сумма	Примечание
	Серия 467А квартир 120, подъездов 8			5254		
	Размер платы на текущий ремонт	руб.			3,91	
	доход 2020г	руб.			246518	
	остаток 2019г.				-25631	
	всего доход				220887	
<b>Ремонт конструктивных элементов жилых</b>						
1	ремонт кровли	м2	495	20	9 900	
2	уст-ка окон ПВХ под № 3	шт	12 550	4	50 200	
3	ремонт подъезда № 3	шт	66 518	1	66 518	
4	ремонт м/панельных швов	м	499,00	20,0	9 980	
5	замена тамбур.двери 3под.	шт	22 000	1,0	22 000	
6	установка доводчика	шт	1 400,00	1,0	1 400	
7	смена поручней	м	606,00	34,0	20 604	
8	ремонт тамбура	кал.	10 200,00	1,0	10 200	
9	замена почтовых ящиков	сек	3 097,00	3,0	9 291	
	итого по разделу				200 093	
<b>Электроснабжение мест общего пользования</b>						
1	смена автоматических выключателей	шт	376	3	1 128	
2	монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	мп	185	2	370	
3	смена светильников	шт	1418	6	8 508	
4	испытание заземляющих устройств	смета	21195		-	
	итого по разделу				10 006	
<b>Отопление, водопровод, канализация</b>						
1	смена конвектора L-0,7	шт	2 849	1	2 849	
2	смена конвектора L-1	шт	3 849	1	3 849	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 039	1	4 039	
4	смена трубы Ду-20	м.п	527	3	1 581	
5	смена трубы Ду-25	м.п	555	3	1 665	
6	смена сборки ду-20	шт	1 099	3	3 297	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 371	3	4 113	
8	ремонт ОПУ(тепло) 1 т/уз, ду 50	шт	20 000		-	
9	стояки ГВС (обратка)	шт	17 387	1	17 387	
10	Установка манометров	шт	344	4	1 376	
11	Установка термометр	шт	389	4	1 556	
12	Установка затворов	шт	2 185	4	8 740	
13	GSM модем	шт	7 000	2	14 000	
14	установка предохранительного клапана	шт	110 000		-	Исключить Дополнить
15	установка датчика давления	уз	30 000		-	
16	теплоизоляция трубопровода СО	шт	223 207		-	
17	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	144 600		-	
	Итого по разделу				64 452	
<b>Итого по разделам текущий ремонт:</b>					<b>274 551</b>	
<b>резервный фонд</b>					<b>-53 664</b>	

**Примечание:**

- 1.Сумма остатка за 2019г будет уточнена в 1 квартале 2020г.
- 2.Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  Т.С.Иванова