


Енисейский микрорайон , дом №2

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ пп	Наименование видов работ, поставленных на голосование	Ед измер	Цена за единицу, руб	объем	сумма	Примечание
	Серия 467А квартир 87, подъездов 6			3948,7		
	Площадь жилая 3815,2м2, нежилая 133,5м2	м2		3948,7		
	Размер платы на текущий ремонт (3мес.)				3,1	
	доход 3 мес.	руб.			36723	
	Размер платы на текущий ремонт (9мес.)				3,67	
	доход 10 мес.	руб.			144917	
	итого доход 2021г	руб.			181640	
	остаток 2020г.				-51614	
	всего доход				130026	
Ремонт конструктивных элементов жилых						
1	ремонт отмостки	м2	985	41	40 385	
2	ремонт межпанельных швов	мп	515	22	11 330	
					-	
					-	
					-	
	итого по разделу				51 715	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена светильников	шт	1418	6	8 508	
					-	
	итого по разделу				8 508	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	2	1 096	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	2	1 168	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	3	3 510	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	3	4 344	
8	стояки ГВС (обратка)	шт	20 000	1	20 000	
9	установка манометров	шт	344	4	1 376	
10	установка градусников	комп	6 000	1	6 000	
11	ОПУ(тепло) I т/уз, ду 32	шт	70 000	1	70 000	
12	установка предохранительного клапана	шт	85 000		-	} не включены Авд
13	установка датчика давления	уз	15 000		-	
14	теплоизоляция трубопровода СО	шт	167 405		-	
15	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	108 450		-	
	итого по разделу				119 110	
Итого по разделам текущий ремонт:					179 333	
резервный фонд					- 49 307	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорск"  С.Н.Тишковская

Председатель СД 