

Енисейский микрорайон, дом №14


Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия 467,467А квартир 90, подъездов 6			3912,1		
	Размер платы на текущий ремонт	руб.			3,90	
	доход 2021г	руб.			183086	
	остаток 2020г.					
	доход от мастерских				18000	
	всего доход				201086	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	ремонт под-да № 5	шт	71130,0	1	71130	
2	ремонт м/панельных швов	м	515,00	50,00	25750	
3	ремонт кровли	м2	510,00	60,00	30600	
4	замена тамбурной двери под.№ 5	шт	26 300	1	26300	
5	ремонт отмостки	м2	985,00	6,00	5910	
4	установка МАФ					
	итого по разделу				159690	
Электроснабжение мест общего пользования						
	итого по разделу				-	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	3	1 644	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	3	1 752	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	2	2 340	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	2	2 896	
9	установка манометров	шт	344	2	688	
10	установка термометр	шт	389	2	778	
11	ОПУ тепло	шт	70 000	1	70 000	
12	установка градусников	комп	6 000	1	6 000	
12	установка предохранительного	шт	85 000		-	
13	установка датчика давления	уз	15 000		-	
14	теплоизоляция трубопровода СО	шт	167 405		-	
15	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	108 450		-	
	итого по разделу				91 714	
Итого по разделам текущий ремонт:					251 404	
резервный фонд					(50 318)	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  Пасечникова И.Ю.