

Енисейский микрорайон , дом №18

Плановый объём работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объём	сумма	Примечание
	Серия 467,467А квартир 30, подъездов 2			1304,87		
	Размер платы на текущий ремонт 1м2	руб.			3,7	
	доход 2021г				57936	
	остаток 2020г.					
	доход от мастерских				18000	
	всего доход				75936	
Ремонт конструктивных элементов здания						
1	ремонт м/пан.швов	мп	515,00	10	5 150	
2	подъездные козырьки (уст-ка водост.)	шт	9 550,00		-	
3	ремонт отмостки	м2	985		-	
	итого по разделу				5 150	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических выключателей	шт	376	3	1 128	
2					-	
	итого по разделу				1 128	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	3	1 644	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	3	1 752	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	2	2 340	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	2	2 896	
8	Установка манометров	шт	344	4	1 376	
9	Установка термометр	шт	389	4	1 556	
10	ОПУ тепло	шт	70 000	1	70 000	
11	установка предохранительного клапана	шт	27 500		-	
12	установка датчика давления	уз	15 000		-	
13	теплоизоляция трубопровода СО	шт	55 802		-	
14	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	36 150		-	
	итого по разделу				93 180	
Итого по разделам текущий ремонт:					99 458	
резервный фонд					(23 522)	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорск" _____

С.Н.Тишковская

Председатель СД _____

Д.В.Каика