

Заводской микрорайон , дом №15

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия № 467А, квартир 90, подъездов 6			3926		
	Площадь жилая 3866,5м2, нежилая 60,0 м2					
	Размер платы на текущий ремонт 1м2 общей	руб.			4,20	
	сумма дохода на текущий ремонт 2021г.				197870	
	остаток 2020г.					
	всего сумма дохода				197870	
Ремонт конструктивных элементов жилых						
1	ремонт подъезда № 2	шт	71 130,00	1	71 130	
2	замена тамбурной двери под.№ 2	кальк	26 300,00	1	26 300	
3	замена поручней под.№2	мп	264,00	34,1	9 002	
	итого по разделу:				106 432	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматов 16А, 25А	шт	376	3,00	1 128	
2	смена провода АВВГ 2*2,5	мп	185	2,00	370	
	итого по разделу:				1 498	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	3	1 644	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	3	1 752	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	2	2 340	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	2	2 896	
8	ОПУ(тепло) 1г/уз, ду 32	шт	70 000	1	70 000	
9	установка манометров	шт	344	2	688	
10	установка термометр	шт	389	2	778	
11	GSM модем	шт	7 000	1	7 000	
12	установка предохранительного клапана	шт	85 000		-	} Иск. стория С.Н.Т
13	установка датчика давления	уз	15 000		-	
14	теплоизоляция трубопровода СО	шт	167 405		-	
15	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	108 450		-	
	итого по разделу:				98 714	
Итого по разделам текущий ремонт:					206644	
резервный фонд					-8774	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"

С.Н.Тишковская

Председатель СД  Ю.А.Рачинский