



Заводской микрорайон , дом №18

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия № 464 квартир 119, подъездов 8			5747,3		
	Площадь жилая 5581,2м2, нежилая 167,3м2					
	Размер платы на текущий ремонт 1м2 общей	руб.			3,60	
	сумма дохода на текущий ремонт 2021г.				248283	
	остаток 2020г.					
	всего сумма дохода				248283	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	ремонт межпанельных швов	мп	515	36	18540	
2	установка урн	шт	2 500	4,0	10000	
3	установка скамеек	шт	7 200	4	28800	
	итого по разделу:				57340	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	резерв	шт	1500	1	1500	
	итого по разделу:				1 500	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	5	2 740	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	5	2 920	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	5	5 850	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	5	7 240	
8	установка манометров	шт	344	4	1 376	
9	установка термометр	шт	389	4	1 556	
10	GSM модем	шт	7 000	2	14 000	
11	ОПУ тепловой энергии	шт	70 000	2	140 000	
12	смена канализации 5-8 под.	шт	70 000	1	70 000	
13	установка градусников в ТУ	комп	6 000	2	12 000	
14	установка предохранительного клапана	шт	110 000		-	исключить
15	установка датчика давления	уз	30 000		-	
16	теплоизоляция трубопровода СО	шт	223 207		-	
17	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	144 600		-	
	итого по разделу:				269 298	
Итого по разделам текущий ремонт:					328 138	
резервный фонд					-79 855	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.ТишковскаяПредседатель СД  Н.А.Пестова Зоткина Вм / ВЗед /