


## Заводской микрорайон , дом №20

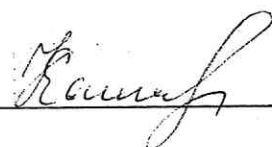
Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия № 85, квартир 56, подъездов 4			<b>3354,29</b>		
	Площадь жилая 2664,49м <sup>2</sup> , нежилая 689,1м <sup>2</sup>					
	Размер платы на текущий ремонт 1м <sup>2</sup>	руб.			3,60	
	сумма дохода на текущий ремонт 2021г.				144905	
	доход от мастерских				18000	
	всего доход 2021г.				162905	
	<b>остаток 2020г.</b>					
	<b>всего сумма дохода</b>				<b>162905</b>	
<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>						
1	замена металлич.двери 1под.	шт	17 000	1,00	17 000	
2	установка ограждения у подъездов из стар.трубы	мп	200,00	62,00	12 400	
3	бетонирование выходов	м <sup>2</sup>	985,00	21,00	20 685	
4	ремонт цоколя	кал.	23 000	1,00	23 000	
5	доски объявлений в подъезде	шт	800,00	4,00	3 200	
					-	
	<b>итого по разделу:</b>				<b>76 285</b>	
<b>Электроснабжение мест общего пользования</b>						
1	смена автоматических	шт	376	3	1 128	
2						
	<b>итого</b>				<b>1 128,00</b>	
<b>Отопление, водопровод, канализация</b>						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	2	6 032	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	2	8 486	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	2	8 714	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	10	5 480	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	10	5 840	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	5	5 850	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	5	7 240	
8	установка манометров	шт	344	2	688	
9	GSM модем	шт	7 000	1	7 000	
10	установка предохранительного	шт	55 000		-	
11	установка датчика давления	уз	15 000		-	
12	теплоизоляция трубопровода СО	шт	111 603		-	
13	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	72 300		-	
	<b>итого</b>				<b>55 330</b>	
<b>Итого по разделам текущий ремонт:</b>					<b>132 743</b>	
<b>резервный фонд</b>					<b>30 162</b>	

**Примечание:**

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорск"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  Н.В.Калинина