

Заводской микрорайон , дом №4

Планный объём работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объём	сумма	Примечание
	Серия № 467А, квартир 90, подъездов 6			3908,4		
	Площадь жилая 3765,1м2, нежилая 140,9м2					
	Размер платы на текущий ремонт 1м2 общей площади	руб.			2,00	
	сумма дохода на текущий ремонт 2021г.				112562	
	остаток 2020г.					
	всего сумма дохода				112562	
<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>						
1	ремонт м/панельных швов	мп	515	35	18 025	
2	бетонирование крылец	м2	985	2	1 970	
3	замена подъездных окон под. № 1,4	шт	19 000	8	152 000	
4	ремонт подъезда № 4	шт	71 130	1	71 130	
5	установка урны	шт	2 500	6	15 000	
	итого по разделу:				258 125	
<b>Электроснабжение мест общего пользования</b>						
1	кап.ремонт 2015г.					
	итого по разделу:					
<b>Отопление, водопровод, канализация</b>						
	кап. ремонт 2015г					
1	установка манометров	шт	344	4	1 376	
2	установка термометров	шт	389	4	1 556	
	итого				2 932,00	
Итого по разделам текущий ремонт:					261057	
резервный фонд					-148495	

Примечание:

1. Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
2. Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"



С.Н.Тишковская

Председатель СД

А.С.Молчанов

