


Комсомольский микрорайон , дом № 68


Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия 467А, подъездов 6, квартир 90.			3923		
	Размер платы на текущий ремонт 1м2 общей площади	руб.			4,00	
	сумма дохода на текущий ремонт 2021г.	руб.			188304	
	остаток 2020г.					
	всего доход				188304	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	ремонт подъезда № 2 под.	шт	71 130	1	71 130	
2	замена поручней	мп	300	34	10 230	
3	замена тамбурного блока	шт	26 300	1	26 300	
4	ремонт тамбура	кал	8 200	1	8 200	
5					0	
6						
	итого по разделу:				115 860	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических	шт	376	3	1 128	
2	смена светильников	шт	1395	6	8 370	
3	монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	мп	185	5	925	
					-	
	итого по разделу:	шт			10 423	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	3	1 644	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	3	1 752	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	5	5 850	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	2	2 896	
8	Установка манометров	шт	344	2	688	
9	Установка термометр	шт	389	2	778	
10	ГВС обратка кв62-74	шт	20 000	1	20 000	
11	установка предохранительного клапана	шт	85 000		-	неисполнено
12	установка датчика давления	уз	15 000		-	
13	теплоизоляция трубопровода СО	шт	167 405		-	
14	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	108 450		-	
	итого по разделу:				45 224	
Итого по разделам текущий ремонт:					171 507	
резервный фонд					16 797	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  В.А.Семочкин