

Комсомольский микрорайон , дом № 71

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	примечание
	Серия 467А, подъездов 4, квартир 60.			2614,7		
	Размер платы на текущий ремонт 1м2	руб.			4,70	
	сумма дохода на текущий ремонт 2021г.	руб.			147469	
	остаток 2020г.					
	всего доход				147469	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	ремонт подъездных козырьков	кальк	9 550	4	38200	
2	ремонт м/панельных швов	мп	515,00	30	15450	
					0	
	итого по разделу:				53 650	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических	шт	376	3	1 128	
					-	
					-	
	итого по разделу:				1 128	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	3	1 644	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	3	1 752	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	2	2 340	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	2	2 896	
8	установка манометров	шт	344	2	688	
9	ремонт ГВС в подвале	шт	153 152		-	
10	установка предохранительного клапана	шт	55 000		-	
11	установка датчика давления	уз	15 000		-	
12	теплоизоляция трубопровода СО	шт	111 603		-	
13	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	72 300		-	
	итого по разделу:				20 936	
Итого по разделам текущий ремонт					75714	
резервный фонд					71755	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"



С.Н.Тишковская

Председатель СД



Филина Л.С.