

Южный микрорайон , дом № 3

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия 467А, подъездов 4, квартир 40			2642,4		
	Площадь жилая 2552,6м2, нежилая 88,7м2				3,78	
	размер платы на текущий ремонт 1м2	руб.			119859	
	сумма дохода на текущий ремонт 2021г.	руб.				
	остаток 2020г.				119859	
	всего доход					
Ремонт конструктивных элементов жилых						
1	ремонт м/панельных швов	мп	515,00	16	8 240	
					8 240	
	итого по разделу:					
Электроснабжение мест общего пользования						
1	резервный фонд				1 500	
	итого по разделу:				1500	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	3	1 644	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	3	1 752	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	3	3 510	
7	смена сборки Ду-25	шт.т	1 448	2	2 896	
8	установка манометров	шт	344	2	688	
9	установка затворов ду 50	шт		4		
10	стойк отопления кв.2,11,12	кал.	40 000	3	120 000	
11	установка предохранительного клапана	шт	55 000		-	исключено
12	установка датчика давления	уз	15 000		-	
13	теплоизоляция трубопровода СО	шт	111 603		-	
14	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	72 300		-	
	итого по разделу:				142 106	
	Итого по разделам текущий ремонт:				151 846	
	резервный фонд				31 987	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  К.П.Зоболева