

Южный микрорайон , дом № 7

Плановый объём работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2021 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объём	сумма	Примечание
	Серия 135, подъездов 2,, квартир 30.			1896,6		
	Размер платы на текущий ремонт 1м2 об.пл.	руб.			3,25	
	сумма дохода на текущий ремонт 2021г.	руб.			73967	
	остаток 2020г.					
	всего доход				73967	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	ремонт межпанельных швов	мп	515,00	30	15 450	
2	установка крышек на приямки	шт	2 500	2	5 000	
3	замена профлиста кв.15-28	смета	75 200	1	75 200	
					-	
	итого по разделу:				95 650	
Электроснабжение мест общего пользования						
	резервный фонд	руб			800	
	итого по разделу:				800,00	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	3	1 644	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	3	1 752	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	2	2 340	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	2	2 896	
8	установка манометров	шт	344	2	688	
9	установка градусников	комп	6 000		-	
10	Ст.отоп.кв.16-28 кух	шт.т	42 264		-	
11	ОПУ тепло	шт	70 000		-	
12	установка предохранительного клапана	шт	27 500		-	
13	установка датчика давления	уз	15 000		-	
14	теплоизоляция трубопровода СО	шт	55 802		-	
15	теплоизоляция трубопровода ГВС	шт	36 150		-	
	итого по разделу:				20 936	
Итого по разделам текущий ремонт:					117386	
резервный фонд					-43419	

Примечание:

- Сумма остатка за 2020г будет уточнена в 1 квартале 2021г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорск"



С.Н.Тишковская

Председатель СД



Е.С.Евдокимова