


**Енисейский микрорайон , дом №1**

Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год

№ пп	Наименование видов работ, поставленных на голосование	Ед измер	Цена за единицу, руб	объем	сумма	Примечание
	Серия 467А квартир 119, подъездов 8			5214,2		
	Площадь жилая 5158,2м2, нежилая 55,4м2					
	Размер платы на текущий ремонт	руб.			4,21	
	доход 2022г.	руб.			263421	
	остаток 2021г.	руб.				
	всего доход	руб.			263421	
<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>						
1	кровля	м2	510,00	20	10 200	
2	м/пан.швы	мп	515,00	50	25 750	
3	устройство водосточной системы	смета	982 460,00		-	
4	замена подвальных дверей на металлич.	шт	18 000,00		-	
5	косметический ремонт подъезда № 2	шт	74 763,00	1		
6	замена тамбурных дверей 2под.	шт	28 600,00	1		
7	замена лавочек	шт	8 000,00		-	
8	установка метал.крышек на подвал.окна	шт	3 260,00		-	
9	ремонт отмостки (с бетонированием приямков)	м2	950,00	129	122 075	
	итого по разделу				158 025	
<b>Электроснабжение мест общего пользования</b>						
1	смена автоматических выключателей	шт	376	6	2 256	
2	смена светильников	шт	1025	6	6 150	
					-	
	итого по разделу				8 406	
<b>Отопление, водопровод, канализация</b>						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	2	6 670	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	2	8 920	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	2	10 680	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	3	1 893	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	3	2 268	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	2	3 120	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	2	3 260	
8	стояки ГВС (обратка)	шт	20 000	1	20 000	
9	замена ОПУ 1ту	шт	70 000	1	70 000	
10	установка манометров	шт	344	8	2 752	
11	установка термометр	шт	389	8	3 112	
	итого по разделу				132 675	
<b>Итого по разделам текущий ремонт</b>					<b>299 106</b>	
<b>резервный фонд</b>					<b>- 35 685</b>	

Примечание:

- 1.Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
- 2.Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорск"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  С.А.Капутский