


Енисейский микрорайон , дом №5/6

Плановый объём работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год

№ позиции	Наименование видов работ, поставленных на голосование	Ед измер	Цена за единицу, руб	объём	сумма	Примечание
	Серия 467А квартир 120, подъездов 8			5254		
	Размер платы на текущий ремонт	руб.			3,67	
	доход 2022г.	руб.			231386	
	остаток 2021г.	руб.				
	всего доход	руб.			231386	
Ремонт конструктивных элементов						
1	ремонт межпанельных швов	мп	515	70	36 050	
2	ремонт подъезда № 6	шт	74 763	1	74 763	
3	замена тамбур.двери бпод.	шт	28 600	1,0	28 600	
4	установка доводчика	шт	1 400,00	1,0	1 400	
5	смена поручней	м	606,00	34,0	20 604	
6	ремонт тамбура	кал.	10 200	1,0	10 200	
7	замена почтовых ящиков	сек	3 097,00	3,0	9 291	
	итого по разделу				180 908	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических	шт	376	3	1 128	
2	монтаж кабеля АВВГ 2*2,5	мп	185	2	370	
3	смена светильников	шт	1025	6	6 150	
					-	
	итого по разделу				7 648	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	2	6 670	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	2	8 920	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	2	10 680	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	3	1 893	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	3	2 268	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	2	3 120	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	2	3 260	
8	стояки ГВС (обратка)	шт	20 000	1	20 000	
9	Установка манометров	шт	344	4	1 376	
10	Установка термометр	шт	389	4	1 556	
11	Установка затворов Ду-50 (крыльевые)	шт	2 185	4	8 740	
12	смена ОПУ тепло 1 ту	шт	70 000	1	70 000	
	Итого по разделу				138 483	
Итого по разделам текущий ремонт:					327 039	
резервный фонд					-95 653	

Примечание:

1. Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
2. Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  А.А.Врагова