

Енисейский микрорайон , дом №17


Плановый объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год


№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объем	сумма	Примечание
	Серия 467,467А квартир 30, подъездов 2			1307,5		
	Размер платы на текущий ремонт	руб.			3,95	
	доход 2022г.	руб.			61976	
	остаток 2021г.	руб.	на 01.11.2021	-8225		
	всего доход	руб.			61976	
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий						
1	ремонт межпанельных швов	мп	515,00	10,00	5 150	
2	смена подвальных дверей на метал.	шт	18 000,00	2	36 000	
3	ремонт подъездных козырьков	кал.	21 000,00	1	21 000	
	итого по разделу				62 150	
Электроснабжение мест общего пользования						
1					-	
	итого по разделу				-	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 335	2	6 670	
2	смена конвектора L-1	шт	4 460	2	8 920	
3	смена конвектора L-1,2	шт	5 340	2	10 680	
4	смена трубы Ду-20	м.п	631	3	1 893	
5	смена трубы Ду-25	м.п	756	3	2 268	
6	смена сборки ду-20	шт	1 560	2	3 120	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 630	2	3 260	
8	замена ОПУ (тепло)	шт	70 000	1	70 000	
	итого по разделу				106 811	
Итого по разделам текущий ремонт:					168 961	
резервный фонд					-106 986	

Примечание:

1. Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.

2. Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"  С.Н.Тишковская

Председатель СД  П.Н.Иванов