

Енисейский микрорайон, дом №18

Плановый объём работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2022 год

№ позиции	Наименование видов работ	Ед измер	Цена за единицу, руб.	объём	сумма	Примечание
	Серия 467,467А квартир 30, подъездов 2			1304,87		
	Размер платы на текущий ремонт 1м2	руб.			3,96	
	доход 2022г	руб.			62007	
	остаток 2021г.	руб.	на 01.11.2021г	-21075		
	доход от мастерских	руб.			18000	
	всего доход	руб.			80007	
Ремонт конструктивных элементов здания						
1	ремонт м/пан.швов	мп	515,00	10	5 150	
2	подъездные козырьки (уст-ка водост.)	шт	9 550,00		-	
3	ремонт отмостки	м2	950	6	5 700	
	итого по разделу				10 850	
Электроснабжение мест общего пользования						
1	смена автоматических выключателей	шт	376	3	1 128	
2					-	
	итого по разделу				1 128	
Отопление, водопровод, канализация						
1	смена конвектора L-0,7	шт	3 016	1	3 016	
2	смена конвектора L-1	шт	4 243	1	4 243	
3	смена конвектора L-1,2	шт	4 357	1	4 357	
4	смена трубы Ду-20	м.п	548	3	1 644	
5	смена трубы Ду-25	м.п	584	3	1 752	
6	смена сборки ду-20	шт	1 170	2	2 340	
7	смена сборки Ду-25	шт	1 448	2	2 896	
8	установка манометров	шт	344	4	1 376	
9	установка термометр	шт	389	4	1 556	
10	замена ОПУ тепло	шт	70 000	1	70 000	
11	стояки ГВС (обратка)	шт	20 000	2	40 000	
	итого по разделу				133 180	
Итого по разделам текущий ремонт:					145 158	
резервный фонд					(65 151)	

Примечание:

- Сумма остатка за 2021г будет уточнена в 1 квартале 2022г.
- Объемы работ по текущему ремонту в течении года могут корректироваться.

Директор ООО "ЖЭО-2 г.Саяногорска"

С.Н.Типковская

Председатель СД

Д.В.Каика

Установить оплату газометров у подъездов микрорайон Звездный председ. СД Каика